

## 15 MART 2023 TARİHLİ OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİ

1. Büyükşehir Belediyemizin, Kırsal ve Kent İçi Yol Yapımları Projesi ile yenilenebilir enerji yatırımlarının gerçekleştirilebilmesi ve toplu taşıma hizmetlerinin devamlılığının sağlanabilmesi için, yurt içi bankalardan borçlanma yapması ve bu kapsamda her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi. (AK Parti Grubu karşı oy)
2. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 47 ve 48. maddelerinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

| ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 2023 YILI GELİR TARİFE CETVELİ |   |   |                          |
|--|---|---|--------------------------|
| Gelirin Türü   |   |   | TL                       |
| Tarife Ücreti  |   |   |                          |
| YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI                   |   |   |                          |
| MADDE 47   |   | ALTYAPI TESİSİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER*   |                          |
| A  |   | Keşif ve Kontrol Bedeli   |                          |
|  | 1 | Keşif ve Kontrol Birim Fiyatı   | 230,00 TL/m <sup>2</sup> |
| Hesap:   |   | Keşif ve Kontrol = Birim Fiyat + (Alan ve Tahrip Bedeli x 0,01)   |                          |
| B  |   | Alt Yapı Ruhsat Bedeli  |                          |
|  |   | Alt Yapı Ruhsat Bedeli Birim Fiyatı   |                          |
|  | 1 | Proje Bazında Olmayan İşler İçin Birim Fiyat  | 21,00 TL/m <sup>2</sup>  |
|  | 2 | Proje Bazında Olan İşler İçin Birim Fiyat   | 5,00 TL/m <sup>2</sup>   |
| Hesap:   |   | Alt Yapı Ruhsat Bedeli = Birim Fiyat x Metraj (m <sup>2</sup> cinsinden)  |                          |
| C  |   | İdari Yaptırım Bedelleri - (Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) Uygulama Yönetmeliğinin 28'inci Maddesi Uyarınca)  |                          |
|  | 1 | Proje Bazında İşlerde   |                          |
|  | a | Yönetmeliğin 19'uncu maddesinin 5'inci fıkrası hükümlerine uyulmaması halinde (Kazı alanı çevre temizliği ve düzenlemesi / hafriyat dökümü) her tutanak için (28'inci maddenin 7'nci fıkrası) | 7.843,00                 |
|  | b | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (Hiçbir emniyet tedbirinin alınmadığının tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (a) bendi)                  | 10.433,00                |
|  | c | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (Alınan emniyet tedbirlerinin yetersizliğinin tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (b) bendi)             | 5.188,00                 |

|                 |          |   |   |          |
|-----------------|----------|---|---|----------|
|                 |          | ç | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (İkaz bandının konulmadığının tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (c) bendi)   | 56,00    |
|                 |          | d | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (Çalışma tabelası ve tanıtıcı pano konulmadığının tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (ç) bendi)   | 2.624,00 |
|                 |          | e | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (İş elbisesi giyilmediğinin tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (d) bendi)   | 2.624,00 |
|                 |          | f | Yönetmeliğin 19'uncu maddesinin 10'uncu fıkrasının (a) bendi hükümlerine uyulmaması halinde (Alt yapı çalışmalarında, muayene bacaları, menhol, rogar vb. alt yapı tesislerinin hafriyat ve/veya moloz ile doldurulması) adet başına (28'inci maddenin 11'inci fıkrası) | 2.624,00 |
|                 |          | g | Yönetmeliğin 17'nci maddesinin 7'nci fıkrası hükümlerine uyulmaması halinde (Zemin etüt çalışması) her tutanak için (28'inci maddenin 8'inci fıkrasını)   | 2.624,00 |
|                 |          | 2 | Münferit İşlerde  |          |
|                 |          | a | Yönetmeliğin 19'uncu maddesinin 5'inci fıkrası hükümlerine uyulmaması halinde (Kazı alanı çevre temizliği ve düzenlenmesi / hafriyat dökümü) her tutanak için (28'inci maddenin 7'nci fıkrası)  | 1.326,00 |
|                 |          | b | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (Hiçbir emniyet tedbirinin alınmadığının tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (a) bendi)  | 2.593,00 |
|                 |          | c | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (Alınan emniyet tedbirlerinin yetersizliğinin tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (b) bendi)   | 1.342,00 |
|                 |          | ç | Yönetmeliğin 20'nci maddesi hükümlerine uyulmaması halinde (İkaz bandının konulmadığının tespiti) her tutanak için (28'inci maddenin 9'uncu fıkrasının (c) bendi)   | 56,00    |
|                 |          | d | Yönetmeliğin 17'nci maddesinin 7'nci fıkrası hükümlerine uyulmaması halinde (Zemin etüt çalışması) her tutanak için (28'inci maddenin 8'inci fıkrası)   | 56,00    |
| <b>MADDE 48</b> |          |   | <b>ALAN TAHRİP BEDELİ*</b>  |          |
|                 | <b>A</b> |   | Proje Bazında Olmayan İşlerde   |          |
|                 |          | 1 | Asfalt Kaplama (m <sup>2</sup> )  | 395,00   |
|                 |          | 2 | Baskılı Asfalt Kaplama (m <sup>2</sup> )  | 827,00   |
|                 |          | 3 | Renkli Baskılı Asfalt Kaplama (Epoksi) (m <sup>2</sup> )  | 1.206,00 |
|                 |          | 4 | Beton Kaplama (m <sup>2</sup> )   | 1.128,00 |
|                 |          | 5 | Beton Parke Taş (m <sup>2</sup> )   | 528,00   |
|                 |          | 6 | H=22x15x70 Beton Bordür (mt)  | 341,00   |

|              |          |    |   |        |
|--------------|----------|----|---|--------|
|              |          | 7  | H=30 Beton Bordür (mt)  | 417,00 |
|              |          | 8  | H=17/40/50 Renkli Beton Bordür (mt)   | 399,00 |
|              |          | 9  | H=25/50/10 Renkli Beton Oluk (mt)   | 288,00 |
|              |          | 10 | Yivli Renkli Karosiman Kaplama (m <sup>2</sup> )  | 308,00 |
|              |          | 11 | H=4 cm Andezit Levha ile Döş.Kap.Yapılması (m <sup>2</sup> )  | 849,00 |
|              |          | 12 | Küp Taş Kaplama (m <sup>2</sup> )   | 575,00 |
|              |          | 13 | Stabilize Malzeme (m <sup>3</sup> )   | 127,00 |
|              |          | 14 | Toprak (m <sup>2</sup> )  | 36,00  |
|              |          | 15 | Sathi Kaplama (m <sup>2</sup> )   | 49,00  |
|              |          | 16 | Yeşil Alan Kaplama (Yeşil alan birim fiyatı Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığınca hesaplanacaktır.)  |        |
|              | <b>B</b> |    | Proje Bazında İşlerde (Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 02.03.2001 tarih ve 1/7 sayılı kararı gereğince; birim fiyatlar ilgili birimce günün koşullarına göre hesaplanacaktır.)  |        |
|              | <b>C</b> |    | Yol Üst Kaplamaların Yeniden Yapılmasında / Tamir Edilmesinde Uygulanacak Ücretler  |        |
|              |          | 1  | Andezit Kaplama Sökülmesi (m <sup>2</sup> )   | 45,00  |
|              |          | 2  | Asfalt Kaplama Sökülmesi (Baskılı Asfalt Dahil) (m <sup>3</sup> )   | 250,00 |
|              |          | 3  | Beton Parke Taş Sökülmesi (m <sup>2</sup> )   | 31,00  |
|              |          | 4  | Bordür Sökülmesi (mt)   | 13,00  |
|              |          | 5  | İdare Malı ile Beton Parke Taş Döşenmesi (m <sup>2</sup> )  | 127,00 |
|              |          | 6  | İdare Malı ile Doğal-Küp Taş Döşenmesi (m <sup>2</sup> )  | 359,00 |
|              |          | 7  | İdare Malı ile Bordür Döşenmesi (mt)  | 29,00  |
|              |          | 8  | Asfalt Kesimi (mt)  | 198,00 |
| <b>NOT 1</b> |          |    | 1,2,3,5 ve 6'ncı sıradaki birim fiyatlar 50 m <sup>2</sup> ve üzeri alanların yeniden yapılması / tamir edilmesinde uygulanır. 50,00 m <sup>2</sup> ve altı alanlarda bu birim fiyatlar % 50 (yüzde elli) oranında artırılarak uygulanır. |        |
| <b>NOT 2</b> |          |    | 4 ve 7'nci sıradaki birim fiyatlar 50 mt ve üzeri alanların yeniden yapılması / tamir edilmesinde uygulanır. 50 mt ve altı alanlarda bu birim fiyatlar % 50 (yüzde elli) oranında artırılarak uygulanır.                                  |        |

3. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 38. maddesine ilave yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

| <b>ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ 2023 YILI GELİR TARİFE CETVELİ</b> |                      |
|---|----------------------|
| <b>TL</b>   |                      |
| <b>Gelirin Türü</b>   | <b>Tarife Ücreti</b> |

| <b>MADDE 38</b> |          | <b>ÇOCUK VE ÖĞRENCİLERİN EĞİTİM-ÖĞRETİM VE BİLİMSEL ARAŞTIRMA REHBERLİK MERKEZİ SU ALTI TESİSİ VE HAYVANAT BAHÇESİ GİRİŞ ÜCRETLERİ*</b>  |          |
|-----------------|----------|--|----------|
|                 | <b>A</b> | HAYVANAT BAHÇESİ TESİSİ / SU ALTI TESİSİ   |          |
|                 | <b>1</b> | Tam Bilet Ücreti (1Kişi)   | 35,00    |
|                 | <b>2</b> | İndirimli Bilet Ücreti (1 Kişi)  | 20,00    |
|                 | <b>3</b> | Yetişkin Grup Bilet Ücreti (Kişi Başı)   | 30,00    |
|                 | <b>4</b> | Katılım Belgeli Çevrimiçi Etkinlik ve Atölye Ücreti (1 Kişi)   | 30,00    |
|                 | <b>5</b> | Atölye Ücreti (1 Kişi)   | 50,00    |
|                 | <b>B</b> | Kentpark At Biniş Ücreti (1 Biniş)   | 25,00    |
|                 | <b>C</b> | Hayvanat Bahçesi Gece Turu (1 Kişi)  | 50,00    |
|                 | <b>Ç</b> | Kentpark At Biniş ve Fotoğraf Çekimi Ücreti (1 Kişi)   | 500,00   |
|                 | <b>D</b> | Belediyemiz Sorumluluk Alanlarındaki Park ve Rekreasyon Alanlarında Profesyonel Fotoğraf/Video Çekimi Ücreti   | 2.000,00 |
| <b>NOT 1</b>    |          | Öğrencilere indirimli tarife uygulanır.  |          |
| <b>NOT 2</b>    |          | Tur acenteleri aracılığı ile ziyaret gerçekleştiren 16 kişilik yetişkin gruplara, grup bileti ücreti uygulanır.  |          |
| <b>NOT 3</b>    |          | 0-4 Yaş arası çocuklar, 2022 sayılı kanuna tabi vatandaşlar, gaziler, şehit ve gazilerin dul ve yetimleri, engelliler ve refakatçi ihtiyacı olan engellilerin refakatçileri, sarı basın kartı sahibi olanlar, kokartlı tur rehberleri, tur acentesi sahipleri, öğrenci grubuna refakat eden öğretmenler ile er ve erbaşlardan ücret alınmaz. Ücretsiz ve indirimli tarifeye tabi olanlar kimlik kartlarını ibraz etmek zorundadır. |          |
| <b>NOT 4</b>    |          | Hayvanat Bahçesi Gece Turu önceden belirlenip ilan edilecek günlerde rezervasyonlu ve kontenjanlarla sınırlı olacaktır.  |          |
| <b>NOT 5</b>    |          | At Bakım ve Binicilik Tesislerinde fotoğraf çekimi süresi 30 dakika olup, randevulu şekilde yapılacaktır.  |          |
| <b>NOT 6</b>    |          | Belediyemiz Sorumluluk Alanlarındaki Park ve Rekreasyon Alanlarında yapılacak Profesyonel Fotoğraf/Video Çekimi 3 saat süre ile sınırlı olacaktır.   |          |

4. Odunpazarı Belediyesi 2023 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.
5. Mülkiyeti Belediyemize ait Kentpark içerisindeki Olimpik Havuz ve Kompleksi Sosyal Tesislerinin işletilmesi hakkının, Belediyemiz şirketi Belde Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret AŞ’ye (BELKENT) verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu “OY ÇOKLUĞU” ile kabul edildi. (AK Parti Grubu karşı oy)
6. Han ilçesi, Han Merkez Mahallesi sınırları içerisinde yaklaşık 112 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nâzım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.

7. Alpu ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 1074 ada, 1 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.
8. Odunpazarı ilçesi, Karapınar Mahallesi, Özlem Caddesi'nin 2. Arabacılar Caddesi ile Nilüfer Caddesi arasında kalan bölümünde yol boyu ticaret teşekkülü ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.
9. Odunpazarı ilçesi, Vadişehir Mahallesi, 21973 ada, 10 parsel ve Nevruz Caddesi'nin Neslişah Sokak ile Nilüfer Caddesi arasında kalan bölümünde yol boyu ticaret teşekkülü ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.
10. Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, Çınarlıdere Sokak'ta yol boyu ticaret teşekkülü ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.