



T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
10 MART 2022 TARİHLİ MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARININ
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

1. Büyükşehir Belediyemizin ve Belediyemizin ortağı olduğu şirketlerin yatırım ve cari harcamalarında kullanılmak üzere yurt içi bankalardan kredi kullanılması ile ilgili Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2021/686 Esas-2022/137 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca 11.06.2021 tarihli ve 297 sayılı Meclis Kararının düzeltilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
2. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 69. maddesinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
3. Parkometre ücret tarifesi ile yediemin otoparkına giriş, kullanım, çekme ve kurtarma ücret tarifelerinin belirlenmesi talebi ile ilgili Ulaşım Dairesi Başkanlığının yazısı.
4. Şehir merkezinde mevcutta çalışan Dolmuş (D), Minibüs (M), Taksi (T) ve Servis (S) plakalarının Sayıştay Raporu doğrultusunda hat sahiplerine makul bir süre tanınma kaydıyla, süre ve şartları da belirtilerek ihale yoluyla verilmesi ile ilgili Ulaşım Dairesi Başkanlığının yazısı.
5. Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, 16939 ada, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 ve 26 parsellerde Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/704 Esas-2022/63 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
6. Odunpazarı ilçesi, Orhangazi Mahallesi, 15351, 15489, 16582, 15490, 16583 ve 16650 adalarda, Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2021/890 Esas-2022/139 Karar sayılı, 2021/891 Esas-2022/181 Karar sayılı, 2021/892 Esas-2022/182 Karar sayılı, 2021/893 Esas-2022/183 Karar sayılı, 2021/894 Esas-2022/184 Karar sayılı ve 2021/895 Esas-2022/185 Karar sayılı dosyaları ile açılan davalarda alınan İptal Kararları uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
7. Odunpazarı ilçesi, Orhangazi Mahallesi, 15537 ada, 4 parselde Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2021/760 Esas-2022/138 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
8. Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, 17211 ada, 1 parsel ve 2739 adanın batısında kalan tescilsiz alanda Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/774 Esas-2022/127 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
9. Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 2172 ada, 576, 454 parseller ve 2172 ada, 576 parselin kuzeyindeki tescilsiz alanda Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2021/915 Esas-2022/187 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
10. Odunpazarı ilçesi, Orhangazi Mahallesi, 15351, 15489, 15490, 16582, 16583 ve 16650 adalardaki bazı parsellerde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği işleminin iptali ve yürütmesinin durdurulması istemiyle Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2022/44 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan yürütmeyi durdurma kararı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
11. Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, 17211 ada, 1 parsel ile 2739, 2750 ve 7229 adalar çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği işleminin iptali ve yürütmesinin durdurulması istemiyle Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2022/43 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan yürütmeyi durdurma kararı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
12. Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 11558 ada, Çamlıca Mahallesi, 21370 ada, 1 parsel ve Batıkent Mahallesi, 19347 ada, 1 parselde kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık askı süresi içinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
13. Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, 16890 ada, 15, 16, 17, 18, 21 ve 22 parseller, 16974 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 parseller ve 16880 adanın doğusunda kalan tescil harici alanda yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
14. Odunpazarı ilçesi, Sümer (Vişnelik) Mahallesi, 2737 ada, 1 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.

GÜNDEME İLAVE EDİLECEK MADDELER

15. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 61. maddesinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
16. Odunpazarı Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
17. Tepebaşı Belediyesi 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
18. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan ve mahallinde yaşayan vatandaşlardan tarımsal projelerde değerlendirilmek üzere satın alma ve kiralama taleplerinde bulunulan tarla vasfındaki araziler ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
19. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Tarlaıçi Sokak, No:11 adresindeki Yunusemre Halk Çarşısında bulunan işyerlerinin kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
20. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tepebaşı ilçesi, Şeker Mahallesi, Sivrihisar-2 Caddesi, No:5 adresindeki otobüs terminalinde bulunan bürolu bilet gişeleri ve işyerlerinin kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
21. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, 24181 ada, 1 parselde kayıtlı yapının bodrum katında otopark, zemin katında Kapalı Pazar Market olarak faaliyet gösteren binanın fenni açıdan riskli olması sebebiyle faaliyetinin sonlandırılması ve Büyükşehir Belediyesi Pazar Market Uygulama Yönetmeliği'nin yürürlükten kaldırılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
22. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tepebaşı ilçesi, Işıklar Mahallesi'nde bulunan Kentpark içerisindeki taşınmazın Sosyal Tesis ve Çay Bahçesi olarak işletilmesi hakkının Meclisçe belirlenecek süre ve bedelle Belde Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim San. ve Tic. AŞ'ye (BELKENT) verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
23. Büyükşehir Belediyemiz tarafından yaptırılmakta olan Asri Mezarlık Cami ve Hizmet Tesisleri Yapım İşi kapsamında kullanılmak üzere şartlı ayni bağışı ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının yazısı.
24. T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2022 Yılı Kırsal Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında Kurumumuz adına "Entegre Gıda İşletme Tesisi Projesi" ne başvuru ve yetkilendirme ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
25. T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2022 Yılı Kırsal Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında Kurumumuz adına "Tohumdan Gübreye Sıfır Atık Projesi" ne başvuru ve yetkilendirme ile ilgili Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının yazısı.
26. T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2022 Yılı Kırsal Kalkınma Mali Destek Programı kapsamında Kurumumuz adına "Seyitgazi'de Kırsal Turizmin Geliştirilmesi: Taşlık Çiftlik Köy Projesi" ne başvuru ve yetkilendirme ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
27. Büyükşehir Belediyemiz adına 2987 ada, 4 parselde hisse çözümüne ilişkin muvafakat senedinin imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN'e yetki verilmesi ile ilgili Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının yazısı.
28. Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında uygulanan kentsel dönüşüm modelince belirlenen hakediş miktarında değişikliğe gidilmeden, uygulama aşamasına gelinmiş olan Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının yazısı.
29. Odunpazarı ve Tepebaşı Merkez ilçeleri 1/5000 ölçekli Nâzım İmar Planının revize edilmesi hususu Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.05.2021 tarihli ve 259 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olup; bu kapsamda kent merkezinde yaklaşık 12.800 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nâzım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
30. Tepebaşı ilçesi, Zincirlikuyu Mahallesi, 14911 ada, 17, 18, 19 parsellerde ve Aşağısöğütönü Mahallesi, 10995 adanın doğusunda kalan tescilsiz alanda Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2021/914 Esas-2022/186 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan İptal Kararı uyarınca hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
31. Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 19140 ada, 1 parsel de yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2022/42 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan yürütmeyi durdurma kararı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.