



T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
15 EYLÜL 2021 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARININ
2. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

1. 2022 Yılı Yatırım Programı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
2. Büyükşehir Belediyemiz 2021 Yılı Gelir Tarife Cetveli 67. maddesinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
3. Odunpazarı Belediyesi 2021 Yılı Gelir Tarife Cetveline ilave yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
4. Tepebaşı Belediyesi 2021 ve 2022 Yılları Gelir Tarife Cetvelinde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
5. Mihalıççık Belediyesi 2021 Yılı T-1 Cetveline ilave yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
6. Mülkiyeti Belediyemize ait, Tepebaşı ilçesi, Uludere Mahallesi, 11976 ada, 36 parsel sayılı fiilen park olarak kullanılan ve Ertuğrulgazi Mahallesi, 2107 ada, 25 parsel sayılı fiilen yol olarak kullanılan taşınmazdaki Büyükşehir Belediyesi hissesinin Tepebaşı Belediye Başkanlığı adına bedelsiz devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
7. Mülkiyeti Belediyemize ait, Sarıcakaya ilçesi, Bilal Habeşi Mahallesi, 1006 ada, 328 ve 329 parsel sayılı taşınmazlar ile mülkiyeti Sarıcakaya Belediye Başkanlığına ait, Sarıcakaya ilçesi, Bilal Habeşi Mahallesi, 1006 ada, 303, 304, 305 ve 306 parsel sayılı taşınmazların karşılıklı takas yoluyla devir edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
8. Seyitgazi ilçesi, Yeşiltepe Mahallesi, 655 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmazın mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere Büyükşehir Belediyesine şartlı bağışı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
9. Tepebaşı ilçesi, Eskibağlar Mahallesi, 3914 ada, 1 parsel ve 3916 ada, 1 parselde hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nâzım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
10. Tepebaşı ilçesi, Yenibağlar (tapuda Eskibağlar) Mahallesi, 2592 ada, 2 ve 6 parseller, 2595 ada, 1, 2, 3 parseller, 2599 ada, 1 ve 2 parseller, 2596 ada, 1 parsel ve çevresini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itirazın reddi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
11. Tepebaşı ilçesi, Işıklar Mahallesi, Sivrihisar Caddesi Mevkii, 183 pafta, 1118 ada, 138 parseli kapsayan alanda 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği yapılmasına dair Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2020 tarihli ve 404 Karar sayılı idari işleminin yürütmesinin durdurulmasına ilişkin kararın görüşülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
12. Tepebaşı ilçesi, Şirintepe Mahallesi, 15207 ada, 1 ve 2 parselde kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
13. Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, 2172 ada, 576 ve 454 parsel ile 576 parselin kuzeyindeki tescilsiz alanda kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
14. Odunpazarı ilçesi, Çankaya Mahallesi, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862 adaların kuzeyinde bulunan tescilsiz alanlarda ve 2866 ada, 4 parselin batısındaki alanda kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık ilan süresi dışında yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
15. Tepebaşı ilçesi, Zincirlikuyu Mahallesi, 14911 ada, 14, 15, 16, 17, 18, 19 parseller ile Aşağısöğütünü Mahallesi, 10995 adanın doğusunda kalan tescilsiz alanda kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
16. Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 11606, 11607, 11608, 11609, 11626, 11627, 11629, 11630 adalar ile 11628 ada, 1 parsel, 11595 ada, 1 parsel, 11610 ada, 1 parsel ve 11625 ada, 1 parsel, Uluönder Mahallesi, 14556 ada, 1 parsel ve 14555 ada, 1 parsel, Çamlıca Mahallesi, 14874, 14877, 14878 adalar ve çevresinde kabul edilen 1/5000 ölçekli Nâzım İmar Planı değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Tepebaşı ilçesi, Yeşiltepe, Şirintepe ve Zincirlikuyu Mahallelerinde muhtelif bölgelerde yapılan 6 adet 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü, 1 adet plan değişikliğinin ise reddine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclis Kararının görüşülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
18. Tepebaşı ilçesi, Yukarısöğütünü Mahallesi, 11198 ada, 159 parselde Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarihli ve 151 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
19. Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 19146 ada, 1 ve 2 parsellerde Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarihli ve 150 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
20. Tepebaşı ilçesi, Hoşnudiye Mahallesi, 3902 ada, 1 parselin batısında ve kuzeydoğusunda yer alan tescilsiz alanlarda Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarihli ve 152 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
21. Tepebaşı ilçesi, Sakintepe Mahallesi'nde kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına 1 aylık askı süresi dışında yapılan 1 adet itirazın reddine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclis Kararının görüşülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
22. Tepebaşı ilçesi, Muttalıp Orta Mahallesi, İ25A16C2D pafta, 12611 ada, 3 parselde kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliğine 1 aylık ilan süresi içerisinde yapılan itirazın reddine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclis Kararının görüşülmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
23. Beylikova ilçesi, Beylikova Mahallesi, 4683 ve 4361 parsellerde Beylikova Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarihli ve 2021/34 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
24. Odunpazarı ilçesi, Kanlıpınar Mahallesi, Organize Sanayi Kobi Alanı güneyinde yaklaşık 25 hektarlık alanda, Odunpazarı Belediye Meclisinin 05.07.2021 tarihli ve 14/160 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
25. Odunpazarı ilçesi, Yahnıkapan Mahallesi, 14978 ada, 3 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
26. Alpu ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 637 ada, 68 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
27. Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, 16939 ada, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 parseller ve çevresinde Odunpazarı Belediye Meclisinin 06.09.2021 tarihli ve 16/182 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
28. Sivrihisar ilçesi, Babadat Mahallesi, 2493 parselde Sivrihisar Belediye Meclisinin 03.08.2021 tarihli ve 60 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
29. Mihaliççık ilçesi, Medrese Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 194 ada, 3 parselde Mihaliççık Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarihli ve 69 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
30. İnönü ilçesi, Kümbet Mahallesi, 1043, 1044 ve 1161 parsellerde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
31. Mihaliççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 931 parsel, 101 ada, 1, 2, 3 parseller, 102 ada, 1, 2 parseller ve çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
32. Tepebaşı ilçesi, Eskibağlar Mahallesi, tapunun 4152 ada, 6 parselinde kayıtlı taşınmaz ile ilgili Plan ve Bütçe, Hukuk ve Yönetmelik ile İmar ve Bayındırlık Ortak Komisyonu Raporu.