



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

6118
Eskişehir
PATARA

Sayı : E-42244183-165.02.03-3422873

26.01.2023

Konu : Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Cumhuriyet
ve Kurşunlu Mahalleleri, Sivrihisar Kentsel
Siteleri KAİP Tadilatı. (26.06.1) (19.01.2023 -
11300)

ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 19.01.2023 tarih ve 11300 sayılı Kurul kararı ekte gönderilmektedir.

Gereğini ve bilgilerinizi arz ve rica ederim.

Rahime KARAOĞLU MURAT
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek:

- 1 - Karar. (1 Sayfa)
- 2 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftası.
- 3 - Açıklama Raporu.

Dağıtım:

Gereği:

Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Sivrihisar Belediye Başkanlığına

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığına (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
ESKİŞEHİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
Eskişehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)

6118

30-01-2023

-10.30.

Kent Tarih ve Tanıtım

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6764F970-223A-4378-8FB4-196A13C7AF14

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan veya tebliğden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.

Bilgi için: Volkan İNAN
Şehir Plancısı

Cunudiye Mh Kasabalılar Sk N:6 Eskişehir
Tel: 02222306332 Fax: 02222214370 KEP Adresi : eskisehirkurul@be01.kon.tr
e-posta: eskisehirkurul@kulturturizm.gov.tr UETS e-tebliğat adı Türkiye 7756-18538



Sivrihisar Kaymakamlığına (Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)
ATN İMAR İNŞAAT HARİTA PROJE TURİZM
SAN. TİC. AŞ.NE
Turan Güneş Bulv. İlkbahar Mah. 607. Sok. No: 5
Çankaya / ANKARA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 6764F970-223A-4378-8FB4-196A13C7AF14 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan veya tebliğden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.
Cunudiye Mh Kasabalılar Sk N:6 Eskişehir
Tel: 02222306332 Fax:0222214370KEP Adresi : eskisehirkurul@hs01.kan.tr
e-posta:eskisehirkurul@kulturturizm.gov.tr UETS e-tebliğat adr Türkiye 7756-18538

Bilgi için: Volkan İNAN
Şehir Plancısı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU


KARAR

Toplantı Tarih ve no: 19.01.2023 – 427
Karar Tarih ve no : 19.01.2023 – 11300

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Cumhuriyet ve Kurşunlu Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan ve Sivrihisar Kentsel Siti G3 Geçiş Bölgesini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı revizyonunun değerlendirilmesinin talep edildiği Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı) 23.12.2022 tarih ve E-94304624-115.01.05-89825 sayılı yazıtı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.12.2022 tarih ve 538 sayılı Kararı, Plan Açıklama Raporu, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 02.01.2023 tarih ve 1813453 sayılı dosya inceleme raporu okundu, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı paftası ile dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Sivrihisar İlçesi, Cumhuriyet ve Kurşunlu Mahalleleri sınırları içerisinde, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 31.01.2003 tarih ve 2276 sayılı Kararı ile tescil edilen, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.12.2010 tarih ve 4627 sayılı Kararı ile sınırları güncellenen ve aynı Kurulun 23.02.2011 tarih ve 4720 sayılı Kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Sivrihisar Kentsel Siti Etkileşim Geçiş Sahasında kalan, söz konusu planda G3 Bölgesi olarak tanımlanan ve onama sınırları içerisinde Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.11.1990 tarih ve 880 sayılı Kararı ile I. (Bir) Grup olarak tescil edilen "Yunus Hoca Kümbeti" bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı revizyonunun 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında uygun olduğuna; 3194 sayılı Yasa kapsamında ilgili idarelerce değerlendirilerek gerekli sürecinin tamamlanmasından sonra onanan planların birer örneğinin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLİ GİBİDİR

Rabıme KARAOĞLU MURAT
Bölge Kurulu Müdürü

Başkan
M. Zeki ÇİTÇİ
İMZA

Başkan Yardımcısı
Meral EMEL
İMZA

Üye
Prof. Dr. M. Erol ALTINSAPAN
İMZA

Üye
Nalan URLU
İMZA

Üye
Ayfer ÖRTEN
İMZA

Üye
Doç. Dr. Atakan AKÇAY
İMZA

Üye
Gülgün ATALAY
İMZA

Üye
Nejla HACIOĞLU
Eskişehir Büyükşehir Bel. Tem.
İMZA

Üye
Buğra ÇAĞLAYAN
Sivrihisar Belediye Tem.
İMZA