



**ESKİŞEHİR  
BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYESİ**

**T.C.  
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
09 TEMMUZ 2025 TARİHLİ TEMMUZ AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARININ  
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ**

1. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 56 ve 57. maddelerin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
2. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 36. maddesinin güncellenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
3. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
4. Sivrihisar Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı.
5. Odunpazarı ilçesi, Ihlamurkent Mahallesi, 16717 ada, 23, 24 ve 25 parseller, 16720 ada, 2, 4, 5, 6, 14, 126, 139, 142, 144 ve 145 parseller ile 16734 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların Seyitgazi-TOKİ-Organize Sanayi Bölgesi bağlantı yoluna isabet eden kısımlarının ifraz edilerek yol olarak kullanılmak üzere "Kamu Yararı Kararı" alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
6. Tepebaşı ilçesi, Kavacık Mahallesi, 12334 ada, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların fiili mahalle yoluna isabet eden kısımlarının ifraz edilerek yol olarak kullanılmak üzere "Kamu Yararı Kararı" alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
7. Yetki ve sorumluluğu Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Porsuk Bulvarı, Samimiyet Sokak'a Cepheli Rekreasyon Alanındaki Büfe Yerinin ve Porsuk Çayı üzerindeki Tekne Büfe'nin işletme hakkının Belediyemiz şirketlerinden Belkent Belde-Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
8. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, İstiklal Mahallesi, Çınar Sokak No:1/A adresinde bulunan katlı otopark vasıflı taşınmazın işletme hakkının yeniden Belediyemiz şirketlerinden Kentaş Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
9. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Paşa Mahallesi Arif Bey Sokak No:6 (Kurtuluş Müzesi) adresinde bulunan çay ocağının işletme hakkının Belediyemiz şirketlerinden Belkent Belde-Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
10. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Ihlamurkent Mahallesi, Zümrüt Caddesi No:189 (Asri Mezarlık) adresinde bulunan alanın Çiçek Satış Büfesi olarak kullanılmak üzere işletme hakkının Belediyemiz şirketlerinden Belkent Belde-Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tepebaşı ilçesi, Sazova Mahallesi, Ulusal Egemenlik Bulvarı No:209/18 adresindeki Sazova Bilim Sanat ve Kültür Parkı, Hayvanat Bahçesi Tropik Merkez içerisinde bulunan Hediye Eşya Satış Büfesi vasıflı taşınmazın işletme hakkının yeniden Belediyemiz şirketlerinden Belkent Belde-Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
12. SS Eskişehir Mobilya ve Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifinin, mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl Mahallesi 17166 ada, 12 ve 13 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Cami Yapısı ve İtfaiye Binası yapılarak Büyükşehir Belediyemize şartlı bağışının kabulü ve bağış protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanlığına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.

13. Sarıcakaya ilçesi, İğdir Mahallesi "İpek Köyü Projesi"ne ilişkin Belediyemize iletilen 230 adet dilekçe ve Bülent KAYA'nın 03.07.2025 tarihli şartlı bağış dilekçesinde belirtilen taleplerin değerlendirilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının yazısı.
14. Toplu Taşıma Daire Başkanlığının envanter kayıtlarında bulunan ancak toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmayan 23 adet aracın İlçe Belediye Başkanlıklarına bedelsiz olarak hibe edilmesi ile ilgili Toplu Taşıma Daire Başkanlığının yazısı.
15. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İsim Öneri Komitesinin 03.07.2025 tarihli ve 47 sayılı Kararı ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının yazısı.
16. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İsim Öneri Komitesinin 03.07.2025 tarihli ve 48 sayılı Kararı ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının yazısı.
17. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İsim Öneri Komitesinin 03.07.2025 tarihli ve 49 sayılı Kararı ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının yazısı.
18. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İsim Öneri Komitesinin 03.07.2025 tarihli ve 51 ve 52 sayılı Kararları ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının yazısı.
19. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Senfoni Orkestrası Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının yazısı.
20. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Şehir Tiyatroları Şube Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağı ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının yazısı.
21. Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl Mahallesi, 23996 ada, 1 parsel, 24074 ada, 2 parsel, 24018 ada, 1 parsel ve 24020 ada, 1 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının yazısı.
22. Odunpazarı ilçesi, Karacaşehir Kalesi ve İtburnu Höyük Doğal ve Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının yazısı.
23. Tepebaşı ilçesi, Eskibağlar Mahallesi, 3885 ada, 6 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
24. Tepebaşı ilçesi Eskibağlar Mahallesi, 3896 ada, 9 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
25. Tepebaşı ilçesi, Eskibağlar Mahallesi, 3898 ada, 2 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
26. Tepebaşı ilçesi, Zincirlikuyu Mahallesi, 3326 ada, 1 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
27. Tepebaşı ilçesi, Yenibağlar Mahallesi, 22980 ada, 14 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
28. Odunpazarı ilçesi, Orhangazi Mahallesi, 15537 ada, 4 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli plan değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
29. Çifteler ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına Erbab Mahallesi, 417 ada, 4 parsel ile ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
30. Çifteler ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına Milli Emlak Müdürlüğü tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.

31. Çifteler ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
32. Mahmutiye ilçesi, Orta Mahallesi, 75 ada, 3 parsel ve 91 ada, 1 parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliğine Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü tarafından askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
33. Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl ve 71 Evler Mahallelerinde trafo alanlarına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli plan değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
34. Odunpazarı ilçesi, İstiklal Mahallesi, 13194 adada yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
35. Tepebaşı ilçesi, Yenibağlar Mahallesi, 22980 ada, 14 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
36. Tepebaşı ilçesi, Beyazaltın Mahallesi, 18243 ada, 2 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
37. Tepebaşı ilçesi, Yukarısöğütünü Mahallesi, 11201 ada, 4, 5 ve 7 parsellerde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
38. Odunpazarı ilçesi, Etap-6 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına 16756 ada, 1, 2, 3 ve 4 parsellere ilişkin yapılan 2 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
39. Tepebaşı ilçesi, Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 15234 ada, 18 ve 57 parsellere ilişkin yapılan 2 adet itiraz ve itirazlar doğrultusunda yapılan plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
40. Tepebaşı ilçesi, Yeşiltepe Mahallesi 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına 15228 ada, 78 parsel ile 15234 ada, 26 parsel ile ilişkin yapılan 2 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
41. Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, Cahit Sıtkı Tarancı Caddesi'nin Albayrak Caddesi ile Bademci Sokak arasında kalan kısmının Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Kararı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.
42. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Taslağı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı.

Ayhan SÜLÜK  
Büyükşehir Belediye Başkan V.