

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 233

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediyemize ait 5 adet gondol ve 4 adet botun işletme hakkının Büyükşehir Belediyemiz şirketlerinden Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine (KENTAS) devri.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.04.2025 tarihli ve E-211361 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 5 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 206 sayılı Kararı ile işletme hakkı sermayesinin %50'sinden fazlası Büyükşehir Belediyesine ait olan Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine (KENTAS) devredilecek olan 5 adet gondol ve 4 adet botun işletme süresi ile bedelinin tespit edilmesi konusu Komisyona havale edilmiştir.

Yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucunda;

5 adet gondol ve 4 adet botun işletme hakkının,

a) KENTAS'a devredilmesine,

b) Sürenin, yılda 6 ay (sezonluk) olmak üzere 5 yıl olarak belirlenmesine,

c) Aylık kira bedelinin 60.000,00 TL + KDV tutarında olmasına,

ç) Yıllık kira artışının ise Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından belirlenecek TÜFE oranında uygulanmasına,

Komisyonca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Meclisçe;

Büyükşehir Belediyemize ait 5 adet gondol ve 4 adet botun işletme hakkının Büyükşehir Belediyemiz şirketlerinden Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine (KENTAS) devri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi. (Karşı oy; AK Parti Grubu.)

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 234

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Plan ve Proje Müdürlüğü bölümünde güncelleme yapılması.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 14.04.2025 tarihli ve E-212025 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 3 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 229 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması ile ilgili konu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15., 09.10.2005 tarihli ve 25961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 28. maddelerine istinaden Komisyonca incelemeye alınmıştır.

Tepebaşı Belediyesinin 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 6.16 Plan ve Proje Müdürlüğü ile ilgili ücretler bölümünün, 6.16.12 Parselasyon İşlem Ücretleri başlığının 6.16.12.5'ten sonra gelmek üzere tabloda belirtilen ücretlerin ilave edilerek gelir tarifesinin güncellenmesi hususu, Komisyona geldiği şekliyle aşağıdaki gibidir.

6.16.12.6	Planlı alanlarda yol geçit (irtifak) hakkı onay ücreti: hesaplanan geçit alanı beher m ² başına (KDV dâhil)	10,00 TL
6.16.12.7	Plansız alanlarda yol geçit (irtifak) hakkı onay ücreti: hesaplanan geçit alanı beher m ² başına (KDV dâhil)	5,00 TL
6.16.12.8	Parselasyon inceleme ücreti: Kırsal yerleşim özelliği gösteren mahalle yerleşik alanlarında ifraz tevhid işlemlerinde beher m ² başına (KDV dâhil)	5,00 TL
6.16.12.9	Parselasyon inceleme ücreti: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kırsal yerleşim özelliği gösteren mahallelerde ifraz tevhid işlemlerinde beher m ² başına (KDV dâhil)	2,00 TL
6.16.12.10	Parselasyon inceleme ücreti: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kalan diğer mahallelerde ifraz tevhid işlemlerinde beher m ² başına (KDV dâhil)	4,00 TL

Tepebaşı Belediyesinin 2025 Yılı Gelir Tarife Cetveli ile ilgili 10.04.2025 tarihli ve 114 sayılı Meclis Kararı, Komisyona geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclisçe;

Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Plan ve Proje Müdürlüğü bölümünde güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 235

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetveline Kırsal Hizmetler Müdürlüğü bölümünün ilave yapılması.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gülbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 14.04.2025 tarihli ve E-212038 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 4 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 230 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması ile ilgili konu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15., 09.10.2005 tarihli ve 25961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 28. maddelerine istinaden Komisyonca incelemeye alınmıştır.

Tepebaşı Belediyesinin 2025 Yılı Gelir Tarife Cetveline Kırsal Hizmetler Müdürlüğü 6.14 maddesinin ilave edilerek gelir tarifesinin güncellenmesi hususu, Komisyona geldiği şekliyle aşağıdaki gibidir.

6.14.2	KADIN ÜRETİCİLERİ SATIŞ NOKTASI	
	Kadın Üreticiler Noktasında Stant Açma Ücreti (Günlük) (Haftanın dört günü kurulan satış noktasına katılanlardan alınacak günlük KDV dâhil bedeldir.)	25,00 TL
6.14.3	ESENTEPE MAHALLE BAHÇESİ	
	Mahalle sakinlerinin (8 m ²) ekim alanının yıllık kullanım bedelidir. (Esentepe'de ikamet eden vatandaşların hizmetine sunulmaktadır. Sezonun başlangıcından itibaren Haziran ve Eylül ayında olmak üzere 2 taksitte ödeme alınacaktır. Yıllık KDV dâhil bedeldir.)	1.500,00 TL

Tepebaşı Belediyesinin 2025 Yılı Gelir Tarife Cetveli ile ilgili 10.04.2025 tarihli ve 123 sayılı Meclis Kararı, Komisyona geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclisçe;

Tepebaşı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetveline Kırsal Hizmetler Müdürlüğü bölümünün ilave yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 236

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : 30 Mart - 01 Nisan 2025 tarihleri arasında Ramazan Bayramı nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce sunulan toplu taşıma hizmetlerinden vatandaşlarımızın ücretsiz faydalanması.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Toplu Taşıma Dairesi Başkanlığının 11.04.2025 tarihli ve E-211215 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 2 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

29 Mart 2025 tarihli ve 32856 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereği 30 Mart 2025 Cumartesi günü saat 00.00'dan (Cumartesi gününü Pazar gününe bağlayan gece) başlayarak 01 Nisan Salı günü saat 24.00'a kadar Ramazan Bayramı nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce sunulan toplu taşıma (Otobüs-Tramvay) hizmetlerinden vatandaşlarımızın ücretsiz faydalanması hususu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 208 sayılı Kararı ile görüşülmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

29 Mart 2025 tarihli ve 32856 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereği 30 Mart 2025 Cumartesi günü saat 00.00'dan (Cumartesi gününü Pazar gününe bağlayan gece) başlayarak 01 Nisan Salı günü saat 24.00'a kadar Ramazan Bayramı nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce sunulan toplu taşıma (Otobüs-Tramvay) hizmetlerinden vatandaşlarımızın ücretsiz faydalanması hususu oy birliği ile kabul edilmiştir.

Meclisçe;

30 Mart - 01 Nisan 2025 tarihleri arasında Ramazan Bayramı nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce sunulan toplu taşıma hizmetlerinden vatandaşlarımızın ücretsiz faydalanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılai DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 237

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Tepebaşı ilçesi, Cumhuriye Mahallesi, 643 ada, 30 parselde bulunan 14 bağımsız bölüm numaralı otopark vasıflı taşınmazın Sosyal Güvenlik Kurumuna teminat olarak verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 07.04.2025 tarihli ve E-211170 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Büyükşehir Belediyesi şirketlerinden Eskişehir Park Bahçe Peyzaj Temizlik Anonim Şirketinin (ESPAK) Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 48 ve 54. maddeleri ile Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sigorta Primleri Genel Müdürlüğünün 10.02.2025 tarihli ve 2025/2 No.lu Genelgesi kapsamında tecil yapılabilmesi için, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, Tepebaşı ilçesi, Cumhuriye Mahallesi, 643 ada, 30 parselde bulunan 14 bağımsız bölüm numaralı otopark vasıflı taşınmazın söz konusu Kuruma teminat olarak verilmesi konusu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 209 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Bahse konu Tepebaşı ilçesi, Cumhuriye Mahallesi, 643 ada, 30 parselde bulunan 14 bağımsız bölüm numaralı otopark vasıflı taşınmazın, Büyükşehir Belediyesi şirketlerinden ESPAK'ın Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarına, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 48 ve 54. maddeleri ile Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sigorta Primleri Genel Müdürlüğünün 10.02.2025 tarihli ve 2025/2 No.lu Genelgesi kapsamında tecil yapılabilmesi için söz konusu Kuruma teminat olarak verilmesi konusu Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Tepebaşı ilçesi, Cumhuriye Mahallesi, 643 ada, 30 parselde bulunan 14 bağımsız bölüm numaralı otopark vasıflı taşınmazın Sosyal Güvenlik Kurumuna teminat olarak verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılai DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 238

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Odunpazarı ilçesi, Deliklitaş Mahallesi, Sıcaksular Sokak, No:8 adresindeki binanın zemin katının işletme hakkının, Büyükşehir Belediyemiz şirketlerinden ESTRAM Hafif Raylı Sistemler Ulaşım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine Eskart Başvuru Merkezi (BİLEM) olarak faaliyet göstermek üzere verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve E-210759 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 7 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Deliklitaş Mahallesi, Sıcaksular Sokak, No:8 adresindeki binanın zemin katını, Eskart Başvuru Merkezi (BİLEM) olarak faaliyet göstermek üzere Belediyemiz şirketlerinden ESTRAM Hafif Raylı Sistemler Ulaşım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereği Meclisçe belirlenecek süre ve bedelle verilmesi konusu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 210 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde;

Yukarıda bahsi geçen taşınmazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereği, 5 (beş) yıl süre ve Büyükşehir Belediyesine aylık 2.500,00 TL+KDV bedel ile işletilmesi hakkının tekrar Belediyemiz şirketlerinden ESTRAM'a devredilmesi Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Odunpazarı ilçesi, Deliklitaş Mahallesi, Sıcaksular Sokak, No:8 adresindeki binanın zemin katının işletme hakkının, Büyükşehir Belediyemiz şirketlerinden ESTRAM Hafif Raylı Sistemler Ulaşım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine Eskart Başvuru Merkezi (BİLEM) olarak faaliyet göstermek üzere verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 239

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2024 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında hibe programına "Kooperatifçilik Eğitici Eğitimi Projesi" ile başvuru yapılmış ve proje hibe almaya hak kazanmış olup projenin uygulanması, sunulan projeye ilişkin olarak Kurumumuzun temsili, ilzami ve projeye ilişkin belgelerin imzalanması için Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.
DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.
MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.
İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.
BULUNMAYAN ÜYELER : Hâbil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.
MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.04.2025 tarihli ve E-210889 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 8 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2024 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı adına Eskişehir ili sınırları içerisinde kooperatifçiliğin kapasitesinin geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması amacıyla, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi personeline eğitim verilmesini içeren "Kooperatifçilik Eğitici Eğitimi Projesi" başlıklı proje ile başvuru yapıldığı ve projenin hibe almaya hak kazandığı bilgisi verilmiş olup, bu kapsam çerçevesinde projenin uygulanmasına, sunulan projeye ilişkin olarak Kurumumuzu temsile, ilzama ve projeye ilişkin belgeleri imzalamaya Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi talep edilmektedir.

Konu incelenmek ve tetkik edilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 213 sayılı Kararı ile Komisyona sevk edilmiştir.

Yapılan değerlendirmeler neticesinde; kooperatifçiliğin kapasitesinin geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması amacıyla, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi personeline eğitim verilmesini içeren "Kooperatifçilik Eğitici Eğitimi Projesi" başlıklı projenin uygulanmasına, sunulan projeye ilişkin olarak Kurumumuzu temsile, ilzama ve projeye ilişkin belgeleri imzalamaya Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi hususunun kabulü, Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2024 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında hibe programına "Kooperatifçilik Eğitici Eğitimi Projesi" ile başvuru yapılmış ve proje hibe almaya hak kazanmış olup projenin uygulanması, sunulan projeye ilişkin olarak Kurumumuzun temsili, ilzami ve projeye ilişkin belgelerin imzalanması için Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 240

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Avusturya Johannes Kepler Üniversitesi Hukuk Fakültesi, İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Enstitüsü Başkanı Prof. Dr. Reinhard Resch'e "Fahri Hemşehrilik Payesi ve Beratı" verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığının 07.04.2025 tarihli ve E-211080 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihi ve 2 sayılı Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Türkiye Cumhuriyeti ile Avusturya Cumhuriyeti arasındaki diplomatik ilişkiler köklü bir geçmişe sahiptir. 2024 yılı itibarıyla iki ülke arasında imzalanan Dostluk Anlaşması'nın 100. Yıl Dönümü kutlanmıştır. Türkiye Cumhuriyeti'nin taraf olduğu ilk dostluk anlaşmalarından biri olan bu anlaşma, iki ülke arasındaki diplomatik ve iş birliğine dayalı ilişkilerin geliştirilmesine yönelik önem teşkil etmektedir.

Avusturya Johannes Kepler Üniversitesi Hukuk Fakültesi, İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Enstitüsü Başkanı Prof. Dr. Reinhard Resch uzun yıllardan beri Türkiye Cumhuriyeti ile Avusturya Cumhuriyeti arasında başta bilimsel düzeyde olmak üzere ilişkilerin geliştirilmesi konusunda yoğun çalışmalar yürütmektedir.

Linz ve Eskişehir'deki üniversiteler arasında ortak bir eğitim programının açılması konusunda çalışmaları da devam ettirmekte olan Profesör Resch, iki şehir üniversite öğrencilerinin karşılıklı olarak Eskişehir ve Linz'i yaşayarak tanımaları için zemin oluşturmuştur.

Prof. Dr. Reinhard Resch, hem Eskişehir hem de Türkiye'nin Avusturya'daki temsili açısından önemli katkılar sağlamış olup bu katkıları sürdürmeye devam etmektedir. Yaptığı çalışmalarla Linz başta olmak üzere, tüm Avusturya'da Eskişehir'in tanınırlığını artıran çalışmaları bulunmaktadır.

Linz ve Eskişehir arasında var olan ilişkilerin, bilimsel, kültürel, sosyal ve ekonomik anlamda daha ileriye taşımak ve Dünya kentine dönüşen Eskişehir'in Avusturya'da tanıtılmasına katkı sağlamak amacıyla, ilimize ve ülkemize yapmış olduğu başarılı hizmetlerden dolayı, Avusturya Johannes Kepler Üniversitesi Hukuk Fakültesi, İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Enstitüsü Başkanı Prof. Dr. Reinhard Resch'e 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (r) bendine istinaden "Fahri Hemşehrilik Payesi ve Beratı" verilmesi konusu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 208 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Avusturya Johannes Kepler Üniversitesi Hukuk Fakültesi, İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Enstitüsü Başkanı Prof. Dr. Reinhard Resch'e 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (r) bendine istinaden "Fahri Hemşehrilik Payesi ve Beratı" verilmesi konusu Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Avusturya Johannes Kepler Üniversitesi Hukuk Fakültesi, İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Enstitüsü Başkanı Prof. Dr. Reinhard Resch'e "Fahri Hemşehrilik Payesi ve Beratı" verilmesi ile ilgili Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 241

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Yerel Eşitlik Eylem Planı.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve E-210095 sayılı yazısı ile 16.04.2025 tarihli ve 2 sayılı Toplumsal Eşitlik Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Kadın Çalışmaları Şube Müdürlüğü Eşitlik Birimi tarafından yerel düzeyde cinsiyete dayalı ihtiyaçlarının belirlenmesi, kentsel hizmetlere erişimde kadın-erkek eşitliğinin sağlanması, kentte yaşayan kadın, kız çocukları ve eşitsizliğe uğrayan diğer grupların güçlenmesini temel alan yerel eşitlik eylem planının oluşturulması amacıyla Daire Başkanlıkları ile yapılan toplantılar sonucunda 2025-2026-2027 Yerel Eşitlik Eylem Planı Taslağı hazırlanmış olup Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve E-210095 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 211 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Bu kapsamda; ülkemizin taraf olduğu Kadınlara Karşı Her Türlü Ayrımcılığın Önlenmesi Sözleşmesi (CEDAW) doğrultusunda kadın-erkek fırsat eşitliğini sağlamak hedefiyle hazırlanan ve ekte yer alan Yerel Eşitlik Eylem Planı Taslağı'nın yürürlüğe girmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması hususu Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Yerel Eşitlik Eylem Planı ile ilgili Toplumsal Eşitlik Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 242

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediyemiz ile Eskişehir Osmangazi Üniversitesi arasında imza altına alınmak üzere hazırlanan iş birliği protokolünün kabulü ve söz konusu protokolün yapılmasına dair iş ve işlemler için Büyükşehir Belediyesi Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve E-210737 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 2 sayılı Hukuk ve Yönetmelik Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Büyükşehir Belediyemiz ve Eskişehir Osmangazi Üniversitesi, karşılıklı iş birliğini ve ortak anlayışı teşvik etmek ve geliştirmek amacıyla eğitsel ve kültürel faaliyetlerle ilgili iş birliğinde bulunarak öğrencilerin ve Eskişehir iline bağlı ilçelerde yaşayan insanların bilinçlenmesini sağlamak adına çeşitli konularda kurs, söyleşi, seminer, sempozyum, panel gibi eğitim yöntemleri ile eğitsel çalışmalar yapmak konusunda mutabakata varmış olup Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve E-210737 sayılı yazısı, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 212 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Bu kapsamda; Büyükşehir Belediyemiz ile Eskişehir Osmangazi Üniversitesi arasında iş birliği protokolünün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması hususu Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Büyükşehir Belediyemiz ile Eskişehir Osmangazi Üniversitesi arasında imza altına alınmak üzere hazırlanan iş birliği protokolünün kabulü ve söz konusu protokolün yapılmasına dair iş ve işlemler için Büyükşehir Belediyesi Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Hukuk ve Yönetmelik Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 243

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi logosunun revize edilerek kullanılması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habi DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığının 14.04.2025 tarihli ve E-212255 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 3 sayılı Hukuk ve Yönetmelik Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi logosu minimum revizyonla günümüz şartlarına uygun bir şekilde sadeleştirilmiştir.

Logomuzun dairesel formunda yer alan Eskişehir Büyükşehir Belediyesi yazısı, özellikle günümüzün giderek küçülen dijital ekranlarında okunmaz hale gelmiştir. Bu nedenle, logonun en önemli ögesi olan bu yazı dairesel formdan çıkarılarak okunur hale getirilmiştir. Herkesin hafızasında yer etmiş, kent belleğine yerleşmiş küçük e formu ise genel yapısı bozulmadan, günümüz şartlarına uygun olarak sadeleştirilmiştir.

Ancak sahadaki mevcut kullanımlar, eskiyip kullanılmaz hale gelene dek değiştirilmeyecektir. Sahaya yapılan yeni uygulamalarda ve yıpranma nedeniyle değişimlerde ise logonun revize edilmiş hali kullanılacak, böylece zamana yayılmış şekilde kurumsal bütünlük sağlanacaktır.

Mevcut Büyükşehir Belediye logosunun revize edilerek kullanılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi konusu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 231 sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir.

Büyükşehir Belediyemizin logosunun revize edilerek kullanılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi konusu Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi logosunun revize edilerek kullanılması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Hukuk ve Yönetmelik Komisyonu Raporu "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılai DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 244

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 05.04.2025 tarihli ve E-210854 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 2 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

İller Bankası Anonim Şirketinin 03.12.2024 tarihli ve E-35933 sayılı yazısı ile iletilen, ilimiz, Tepebaşı ilçesi, Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Yapımı İşine ilişkin hazırlanan, Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2025 tarihli ve 13461 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve ekleri, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 214 sayılı Kararı ile Komisyona sevk edilmiştir.

Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik'in Planların onaylanması başlıklı 8. maddesi "Koruma Bölge Kurulu Müdürlükleri, belediye yetkisinde olan alanlarda belediye meclisince, il özel idaresi yetkisinde olan alanlarda il genel meclisince ve diğer idarelerin yetkisindeki alanlarda onaylamaya yetkili makam tarafından uygun bulunarak kendilerine iletilen Koruma Amaçlı İmar Planını, Kanun ve bu Yönetmelik hükümleri doğrultusunda eksik belgesinin olup olmadığı yönünde incelerler. Eksik belgesi bulunduğu saptanan planlar Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce idareye iade edilir. Koruma Bölge Kurulu, belgeleri tam olarak Koruma Bölge Kuruluna ibraz edildiği tarihten itibaren Koruma Amaçlı İmar Planlarını en geç altı ay içinde karara bağlar. Koruma Bölge Kurulunda görüşülen ve uygun görülen Koruma Amaçlı İmar Planları onaylanmak üzere sadece ilgili idarelere gönderilir. Koruma Amaçlı İmar Planı, belediye yetkisinde olan alanlarda belediye meclisince, il özel idaresi yetkisinde olan alanlarda il genel meclisince ve diğer idarelerin yetkisindeki alanlarda onaylamaya yetkili makam tarafından en geç iki ay içinde görüşülür ve karara bağlanır." hükmünü haizdir.

İlimiz, Tepebaşı ilçesi, Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Yapımı İşine ilişkin hazırlanan, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 261069689 plan teklif numaralı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve plan açıklama raporunun, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik'in 8. maddesi uyarınca Eskişehir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunda görüşülmek üzere havalesi, 16.01.2025 tarihli ve 44 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kabul edilmiştir.

Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2025 tarihli ve 13461 sayılı Kararında "Eskişehir ili, Tepebaşı ilçesi, Hisar Mahallesi'nde yer alan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 08.06.1979 tarihli ve A-1696 sayılı Kararı ile tescilli, Eskişehir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 10.01.2013 tarihli ve 1163 sayılı Kararı ile sit sınırları ve statüsü I, II ve III. Derece olarak belirlenen Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve plan raporunun 2863

sayılı Kanun kapsamında uygun olduğuna, ilgili Kanun ve Mevzuatlar kapsamında ilgili idarelerce gerekli onay sürecinin tamamlanmasından sonra onanan planların birer örneğinin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine" karar verilmiştir.

Yapılan incelemeler neticesinde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının KNİP-261089180 plan işlem numaralı, Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve plan açıklama raporunun kabulü, Komisyonca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Tepebaşı ilçesi, Çukurhisar Höyük, I, II ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik'in 8. maddesi uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 245-1

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 07.04.2025 tarihli ve E-211199 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 3 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisindeki, Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişiklikleri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 215 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi uyarınca belirlenen Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde yer alan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında eğitim alanına, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal:1.60, Yençok:15.00 metre yapılaşma koşullu özel eğitim alanına isabet etmektedir.

Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına ilişkin imar planlarının hazırlandığı dönemde özel okul alanı ile ilgili taleplerin bulunduğu göz önünde bulundurularak, planlama çalışmasına konu alan içerisindeki Büyükşehir Belediyesine ait mülkiyetlerin bu amaçla kullanılması adına bölgede "Özel Eğitim Alanı" planlanmıştır. 3194 sayılı Kanun'un 18. maddesi uyarınca alanda yapılan imar uygulaması neticesinde de alan Büyükşehir Belediyesi adına tescillenmiştir. Ancak özel eğitim alanı ile ilgili geçen süreçte mevcut plan kararı doğrultusunda talep olmaması nedeniyle, kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla parselin plan kararları yeniden değerlendirilmiş ve söz konusu parsel hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ticaret+turizm alanı, 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile de mevcut yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafeleri korunacak şekilde Emsal:1.60, Yençok:15.00 metre yapılaşma koşullu ticaret+turizm alanı olarak planlanmıştır.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde, hazırlanan plan değişikliklerinden 261088418 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporları, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) ve (c) bentleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 245-2

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 07.04.2025 tarihli ve E-211199 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 4 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisindeki, Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişiklikleri Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 215 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi uyarınca belirlenen Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde yer alan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında eğitim alanına, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal:1.60, Yençok:15.00 metre yapılaşma koşullu özel eğitim alanına isabet etmektedir.

Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına ilişkin imar planlarının hazırlandığı dönemde özel okul alanı ile ilgili taleplerin bulunduğu göz önünde bulundurularak, planlama çalışmasına konu alan içerisindeki Büyükşehir Belediyesine ait mülkiyetlerin bu amaçla kullanılması adına bölgede "Özel Eğitim Alanı" planlanmıştır. 3194 sayılı Kanun'un 18. maddesi uyarınca alanda yapılan imar uygulaması neticesinde de alan Büyükşehir Belediyesi adına tescillenmiştir. Ancak özel eğitim alanı ile ilgili geçen süreçte mevcut plan kararı doğrultusunda talep olmaması nedeniyle, kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla parselin plan kararları yeniden değerlendirilmiş ve söz konusu parsel hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ticaret+turizm alanı, 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile de mevcut yapılaşma koşulları ve yapı yaklaşma mesafeleri korunacak şekilde Emsal:1.60, Yençok:15.00 metre yapılaşma koşullu ticaret+turizm alanı olarak planlanmıştır.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde, alana ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin Komisyonun 15.04.2025 tarihli ve 3 sayılı Raporu ile uygun görüldüğü de dikkate alınarak, 261088372 teklif numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 22541 ada, 1 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporları, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) ve (c) bentleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 246

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notlarına plan notu ilave edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211076 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 5 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notlarına plan notu ilave edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 216 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 17. maddesi 4. fıkrasında "...Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nda belirtilen; büyükşehir belediyelerinin görev ve yetki sahaları içerisinde kalan alanlarla, şehrin bütününe hizmet eden sosyal donatı alanları büyükşehir belediyesi adına, diğer alanlar ilçe belediyeleri adına tescil olunur..." hükmü ve 5216 sayılı Kanun'un Büyükşehir ve ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları başlıklı 7. maddesi (m) bendinde "...Büyükşehirin bütünlüğüne hizmet eden sosyal donatılar, bölge parkları, hayvanat bahçeleri, hayvan barınakları, kütüphane, müze, spor, dinlence, eğlence ve benzeri yerleri yapmak, yaptırmak, işletmek veya işletletmek..." hükmü ile (v) bendinde "...yettişkinler, yaşlılar, engelliler, kadınlar, gençler ve çocuklara yönelik her türlü sosyal ve kültürel hizmetleri yürütmek, geliştirmek ve bu amaçla sosyal tesisler kurmak, meslek ve beceri kazandırma kursları açmak, işletmek veya işletletmek, bu hizmetleri yürütürken üniversiteler, yüksek okullar, meslek liseleri, kamu kuruluşları ve sivil toplum örgütleri ile işbirliği yapmak..." hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda sosyal donatı alanlarından olan; sosyal tesis (kreş, yurt, yaşlı ve engelli bakımevi, rehabilitasyon merkezi vb.), kültürel tesis (kütüphane, halk eğitim merkezi, sergi salonu, sanat galerisi, müze, konser, konferans, kongre salonları, sinema, tiyatro ve opera vb.) ve spor alanları yapmak yaptırmak işletmek veya işletletmek Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda bulunmaktadır.

Büyükşehir Belediyesi kendi mülkiyetinde bulunan alanlarda bu hizmetleri sunmakta olup anılan hizmetlerin artırılması amacıyla yeni hizmet alanlarına ihtiyaç duymakta olduğu gerekçesiyle hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği kapsamında; kentin bütününe hizmet edebilecek şekilde Büyükşehir Belediyesi yetkisinde bulunan geniş yollara/tramvay yollarına cepheli olan ve imar uygulaması yapılmamış alanlarda 3194 sayılı Kanun'un 18. madde uygulaması ile elde edilecek taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notları Özel Hükümlerine 52. madde olarak "1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının kesinleşmesi sonrasında yapılacak imar uygulamalarında; düzenleme ortaklık payından (DOP) elde edilen ve bölgenin geneline hizmet edecek şekilde Büyükşehir Belediyesinin yetkisinde bulunan/bulunacak yollara cepheli olan belediye hizmet alanı, spor alanı, sosyal ve kültürel tesis alanı ve kreş alanları Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilecektir." hükmü eklenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; 261087941 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notlarına plan notu ilave edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 247

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Uluönder Mahallesi, 2426 ada, 3 parselin doğusundaki tescilsiz alan ile 19883 ada, 1 parsel ile komşu tescilsiz alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211040 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 6 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Tepebaşı ilçesi, Uluönder Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2426 ada, 3 parselin doğusundaki tescilsiz alanda Ulaşım Dairesi Başkanlığının "Park Et & Devam Et" otoparkı uygulaması talebi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 217 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan değişikliği talebine konu alan; 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında genel otopark alanına, park alanına ve enerji nakil hattına, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında (Etap-1) ise genel otopark alanına, park alanına, enerji nakil hattına, enerji nakil hattı koruma kuşağına, doğalgaz boru hattına ve yola isabet etmektedir.

Ulaşım Dairesi Başkanlığının kent merkezindeki trafiği ve kent içi hareketliliği rahatlatmak, sürdürülebilir kentsel hareketliliği desteklemek amacıyla söz konusu alanın katlı otopark alanı olarak planlanması talebi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile 2426 ada, 3 parselin doğusundaki tescilsiz alan genel otopark alanı ve enerji nakil hattı olarak planlanmış, kaldırılan park alanına eşdeğer alan, 19883 ada, 1 parselin doğusundaki tescilsiz alanda planlı otopark alanının park olarak planlanması ile sağlanmış ve 19883 ada, 1 parselin kuzeyindeki yol ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı gösterimlerinin şematik olduğu dikkate alınarak, etrafı ile bütünleşecek şekilde düzenlenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; 261087864 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Tepebaşı ilçesi, Uluönder Mahallesi, 2426 ada, 3 parselin doğusundaki tescilsiz alan ile 19883 ada, 1 parsel ile komşu tescilsiz alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 248

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 19136 ada, 1 parsel ve 19142 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3).

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ

BULUNMAYAN ÜYELER : Habi DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211043 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 8 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi 19136 ada, 1 parsel ile 19142 ada, 1 parselde Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarihli ve 91 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3) İlavesi, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 222 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan çalışmasına konu parseller 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında mevcut konut alanına isabet etmektedir.

Bahse konu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise TAKS:0.30 KAKS:1.20, 5 metre ön bahçe 3 metre yan bahçe mesafeli Ayrı Nizam 4 kat yapılaşma koşullu T rumuzlu konut alanına isabet etmekte iken Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarihli ve 82 sayılı Kararı ile kabul edilen Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2023 tarihli ve 292 sayılı Kararı ile de tadilen onaylanan plan değişikliği ile KAKS/Emsal değeri değiştirilmeden Emsal:1.20, Yençok:16.50 yapılaşma koşullu T rumuzlu konut alanı olarak planlanmış ve yapı yaklaşma mesafeleri yeniden belirlenmiştir. Anılan plan değişikliğine askı süresi içerisinde TMMOB Mimarlar Odası tarafından yapılan itiraz, Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 134 sayılı Kararı ile reddedilmiştir.

Söz konusu itiraz, Büyükşehir Belediye Meclisince incelenme aşamasında iken Tepebaşı Belediye Başkanlığı ve Büyükşehir Belediyesi aleyhine Eskişehir 2. İdare Mahkemesi 2023/1173 Esas sayılı dosyası ile plan değişikliğine yapılan itirazın reddine ilişkin Tepebaşı Belediyesi Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 134 sayılı Kararının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle dava açılmıştır.

Sonraki süreçte 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3); Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 133 sayılı Kararı kabul edilmiş olup 19136 ada, 1 parsel ve 19142 ada, 1 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği yapıldığı, söz konusu plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 134 sayılı Kararı ile reddedildiği ancak bahse konu itirazın reddine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclis Kararının Büyükşehir Belediye Meclisince henüz görüşülmediği ve kesinleşmediği, ayrıca Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/1173 Esas sayılı dosyası ile 1/1000 ölçekli plan değişikliğine yapılan itirazın reddine ilişkin Tepebaşı Belediyesi Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 134 sayılı Kararının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle dava açıldığı göz önünde bulundurularak bahse konu alan Revizyon Uygulama İmar Planı onama sınırı dışında bırakılmış ve tadilen kabul edilmiştir.

Bununla birlikte Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarihli ve 209 sayılı Kararı ile Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/1173 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan Yürütmeyi Durdurma Kararına uyulması,

yürütmesi durdurulan Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.10.2023 tarihli ve 134 sayılı Kararına ilişkin karar verilmesine gerek olmadığı hususu kabul edilmiştir.

Gelinen aşamada ise Eskişehir 2. İdare Mahkemesi 2023/1173 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan 2025/179 sayılı Mahkeme Kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Anılan mahkeme kararı uyarınca; 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3) kapsamında onama sınırı dışında bırakılan 19136 ada, 1 parsel ile 19142 ada, 1 parseller; Tepebaşı Belediye Meclisince kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3) İlavesi ile dava konusu plan değişikliği öncesi haliyle olacak şekilde TAKS:0.30 KAKS:1.20, 5 metre ön bahçe 3 metre yan bahçe mesafeli Ayırık Nizam 4 kat yapılaşma koşullu konut alanı olarak planlanmıştır.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 19136 ada, 1 parsel ile 19142 ada, 1 parselde yapılan UİP-261086986 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3) İlavesinin Tepebaşı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği şekliyle kabulü, oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Tepebaşı ilçesi, Batıkent Mahallesi, 19136 ada, 1 parsel ile 19142 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-3) ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 249

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Erenköy Mahallesi, 16523 ada, 12 ve 29 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211052 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 9 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi, Erenköy Mahallesi, 16523 ada, 12 ve 29 parselde; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 6/70 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 223 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller; 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında ibadet alanına ve yola isabet etmekte iken 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise 16523 ada, 29 parsel cami alanına, 16523 ada, 12 parsel ise bitişik nizam 2 kat yapılaşma koşullu konut alanına ve yola isabet etmektedir.

Fatih Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneğinin mevcut cami alanının ihtiyaçlara cevap verememesi, deprem riski nedeniyle yenilenme amaçlı yıkılması ve ilçe müftülüğünün uygun görüşü doğrultusunda yapılan ve Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 plan değişikliği kapsamında; mülkiyetleri anılan derneğe ait bahse konu 16523 ada, 12 ve 29 parseller; tüm yönlerden 2 metre yapı yaklaşma mesafeli cami alanı olarak planlanmıştır.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; UİP-261085191 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği şekilde kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Erenköy Mahallesi, 16523 ada, 12 ve 29 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 250

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 25960 ada, 1 parsel ile 75. Yıl Mahallesi, 17157 ada, 10 parselin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211075 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 10 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 25960 ada, 1 parsel ile 75. Yıl Mahallesi, 17157 ada, 10 parselin bir kısmında; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 6/69 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 224 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan değişikliğine konu 17157 ada, 10 parselin bir kısmının ibadet alanı, 25960 ada, 1 parselin ise park alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği; Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.12.2024 tarihli ve 602 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir. Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında; 25960 ada, 1 parsel cami alanına, 17157 ada, 10 parselin bir kısmı da park alanına isabet etmektedir.

İlçe Müftülüğü ile Milli Emlak Müdürlüğü'nün uygun görüşleri dikkate alınarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda yapılan ve Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile 17157 ada, 10 parselin bir kısmı tüm yönlerden 5'er metre yapı yaklaşma mesafeli cami alanı olarak planlanmış olup kaldırılan park alanına eşdeğer alan ise 25960 ada, 1 parselin park alanı olarak planlanması ile sağlanmıştır ve plan notu olarak; "1- İbadet alanında Diyanet İşleri Başkanlığınca uygun görülecek mimari avan projeye göre uygulama yapılacaktır." hükmü eklenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; UİP-261084649 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği şekliyle kabulü, oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 25960 ada, 1 parsel ile 75. Yıl Mahallesi, 17157 ada, 10 parselin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 251

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Yenidoğan Mahallesi, 13250 ada ve çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-211074 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 11 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi, Yenidoğan Mahallesi, 13250 ada ve çevresinde; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 6/71 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 225 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan değişikliğine konu 13250 ada ve çevresi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ticaret-konut alanına ve mevcut konut alanına ve yola; Odunpazarı Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarihli ve 12/133 sayılı Kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2023 tarihli ve 414 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-1, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında ise bitişik nizam 2 kat yapılaşma koşullu ticaret-konut alanına ve konut alanına, park alanına ve yola isabet etmektedir.

Söz konusu 13250 adanın batısında yer alan Tayyare Sokak fiili durumda yol genişliğinin 9 metre olduğu, mevcut yapıların kadastral parsel sınırlarına göre oluştuğu, ancak Etap-1, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 13250 adanın Tayyare Sokak cephesi sehven 10 metre yol genişliği ile düzeltilen cephe olarak düzenlendiği gerekçesiyle yapılan ve Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği kapsamında maddi hatanın düzeltilmesi amacıyla 13250 adanın Tayyare Sokak'a cepheli imar hattının kadastral parsel sınırlarına göre düzenlenmiş, cephe çizgisi korunan cephe olarak ve Tayyare Sokak'taki 10 metrelik yol sembolü 9 metre olarak değiştirilmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; UİP-261085192 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği şekliyle kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Yenidoğan Mahallesi, 13250 ada ve çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 252

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde Eğri Sokak ve çevresine ilişkin yapılan itiraz ve itiraz doğrultusunda yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.01.2025 tarihli ve E-195635 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 17 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi sınırları içerisinde Sümer, Osmangazi, Kırmızıtoprak ve Vişnelik Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 170 hektar büyüklüğündeki alanda kabul edilen Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde Eğri Sokak ve çevresine ilişkin yapılan itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin kabulüne dair Odunpazarı Belediye Meclisinin 06.12.2024 tarihli ve 24/253-3 sayılı Kararı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2025 tarihli ve 30 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Odunpazarı Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarihli ve 17/144 sayılı Kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2024 tarihli ve 462 sayılı Kararı ile kabul edilmiş ve Odunpazarı Belediye Başkanlığı tarafından 28.10.2024-26.11.2024 (dâhil) tarihleri arasında bir ay süreyle ilan edilmiştir.

Askı süresi içerisinde bahse konu plana; 22.11.2024 kayıt tarihli dilekçe ile Odunpazarı Belediye Meclis Üyesi Berke AKYEL tarafından; Eğri Sokak ve çevresinde Büyükşehir Belediye Meclisince tadilen yapılan düzenlemeye; bölgede mevcut imar planlarına göre park uygulamasının yapıldığı ve Eğri Sokak'ın kuzeyinde önerilen 10 metrelik yolun her ne kadar yaya yolu olarak planlanmış olsa da trafik yükünü ve park sorununu azaltmaya bir faydası olmayacağı gerekçesiyle itiraz edilmiştir. Ayrıca DSİ servis yolunda ileride çıkabilecek sorunların engellenmesi ve Ulaşım Dairesi Başkanlığınca kaygı duyulan sorunların çözümü için dilekçe ekinde sunulan taslak planın dikkate alınarak; Eğri Sokak'ın 10 metre genişliğinde, kuzeyindeki yolun ise 5 metre genişliğinde yaya yolu olarak planlanması ve park alanlarının bütünleştirilmesi amacıyla kapatılan yolların manevra alanlarına ilişkin düzenlemelerin Büyükşehir Belediyesince hazırlanacak peyzaj projeleri kapsamında yapılmasına dair de plan notu ilave edilmesi talep edilmiştir.

Bölgede mevcut imar planı kararları doğrultusunda Büyükşehir Belediyesince kamulaştırma işlemlerinin devam ettiği ve bu kapsamda fiili durumda yeşil alan düzenlemelerinin yapıldığı dikkate alınarak; bahse konu itiraz, Odunpazarı Belediye Meclisince uygun bulunmuş olup itiraz doğrultusunda yapılan ve Odunpazarı Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile Porsuk Çayı ve Sarısu Deresi kenarındaki 7 metre genişliğindeki Eğri sokak 10 metrelik yaya yolu olarak, Eğri Sokak'ın kuzeyinde bulunan 10 metrelik yaya yolu da 5 metre olarak planlanmıştır,

Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının, Özel Hükümlerine B maddesi olarak; "B- Osmangazi Mahallesi, Eğri Sokak ve Çevresine İlişkin Plan Notları;

1- Park alanı, yaya yolları, bisiklet yolları vb. alanlara ilişkin peyzaj projesi Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanacaktır.

2- Osmangazi Mahallesi, Demiryolcu, Yiğitlik, Yeşilyalı, Hacı Ömer, Bosnalı, Atatürk ve Yalınay Sokakların sonunda araç dönüş manevra alanlarına ilişkin düzenlemeler Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanacak peyzaj projesi kapsamında çözümlenecektir." hükmü eklenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; Odunpazarı Belediye Meclisinin 06.12.2024 tarihli ve 24/253-3 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde Eğri Sokak ve çevresine ilişkin yapılan itirazın ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, Porsuk Çayı ve Sarısu Deresi kenarındaki Eğri Sokak'ın devamlılığı göz önünde bulundurularak 7 metrelik yol olarak, Eğri Sokak'ın kuzeyinde 5 metre olarak önerilen yolun ise 10 metrelik yol olarak düzenlenerek; bölgede gününbirlik ticari birimlerin eksik olduğu hususu dikkate alınarak Eğri Sokak'ın kuzeyinde planlanan yola cepheli olacak şekilde Emsal: 0.30, Yençok:3.50 metre yapılaşma koşullu, güney yönünden 3 metre, diğer yönlerden ise 5'er metre yapı yaklaşma mesafeli ticaret alanı planlanarak; plan notunun 2. maddesinin kaldırılarak yerine "Söz konusu plan değişikliği sınırı içerisinde kalan 10 metrelik yolun ve park alanlarının kamulaştırma işlemleri Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacaktır." hükmünün eklenerek tadilen kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Etap-5, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde Eğri Sokak ve çevresine ilişkin yapılan itiraz ve itiraz doğrultusunda yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 253

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Mihalıççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 637 ada, 6 parselin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-21105 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 12 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Mülkiyeti Eskişehir Büyükşehir Belediyesine ait Mihalıççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 637 ada, 6 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 226 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Bahse konu parsel; 1/1000 ölçekli Mihalıççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi Uygulama İmar Planında rekreasyon alanına, ağaçlandırılacak alana ve yola isabet etmekte olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamaktadır.

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının 14.02.2025 tarihli ve 201808 sayılı yazısı ile 637 ada, 6 parselin bir kısmında "Karavan Kamp Alanı Projesi" kapsamında alanda yer alması öngörülen kullanımlar dikkate alınarak alanın rekreasyon alanı olarak planlanması talebi üzerine hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile 637 ada, 6 parselin ağaçlandırılacak alan olarak planlı kısmı; rekreasyon alanı olarak planlanmış, TCDD 2. Bölge Müdürlüğü'nün 28.05.2024 tarihli ve 905395 görüşü kapsamında parselin batı yönünden 5 ve 10 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiş ve plan notu olarak "Rekreasyon alanının ihtiyacına yönelik düzenlenecek otopark alanı aynı zamanda karavan park alanı olarak kullanılabilir olup karavan parkının altyapı ihtiyacını karşılayacak düzenlemeler ve hizmet üniteleri yapılabilir." hükmü eklenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; 261087865 teklif numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Mihalıççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 637 ada, 6 parselin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (c) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 254

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Çifteler ilçesi, Çiftçi Mahallesi, 281 ada, 105 parselin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.11.2024 tarihli ve E-185725 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 18 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Çifteler ilçesi, Çiftçi Mahallesi, 281 ada, 105 parselin bir kısmında yapılan, Çifteler Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarihli ve 39 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2024 tarihli ve 488 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parsel, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında akaryakıt ve lpg ikmal istasyonu, ticaret, konaklama ve dinlenme tesisleri alanına isabet etmekte iken, parselin bir kısmının tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli plan değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarihli ve 244 sayılı Kararı ile kabul edilmiş ve kesinleşmiştir.

Bahse konu parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal:0.50, Hmax:9.50 metre yapılaşma koşullu, güney ve batı yönlerinden 5 metre, kuzey ve doğu yönlerinden 25 metre yapı yaklaşma mesafeli akaryakıt ve lpg ikmal istasyonu, ticaret, konaklama ve dinlenme tesisleri alanına isabet etmektedir.

1/5000 ölçekli plan değişikliği doğrultusunda talep edilen ve Çifteler Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile bahse konu parselin bir kısmı; Emsal:0.50 Yençok:35.00 metre yapılaşma koşullu, güney ve batı yönlerinden 5 metre, kuzey ve doğu yönlerinden 25 metre yapı yaklaşma mesafeli tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanmış ve plan notları eklenmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde; konuya ilişkin Komisyonun 12.11.2024 tarihli ve 88 sayılı Ara Kararı doğrultusunda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının görüşünün alındığı ve Bakanlığın 19.03.2025 tarihli ve 11752398 sayılı görüşünde özette parsel bazında konut kullanımı hariç olmak üzere fonksiyon değişikliği yapılabileceği ve anılan parselde yapılan fonksiyon değişikliğine ilişkin Değer Artış Payı Yönetmeliği kapsamında değerlendirme yapılacağı, ancak parsel bazında yükseklik artışı yapılmasının Yönetmelik hükümlerine uygun olmayacağı hususlarına yer verildiği dikkate alınarak; parselde öngörülen yükseklik kararının mevcut plandaki değer doğrultusunda "Yençok:9.50 metre" olacak şekilde düzeltilerek ve plan notu olarak; "Tarım ve hayvancılık tesis alanında, sadece silo, elavator kulesi, kantar vb. özellik arz eden yapılarda plan üzerinde belirtilen yükseklik şartı aranmaksızın teknolojik ve mimari gereklere göre ilgili idaresince uygulama yapılabilir." hükmünün eklenerek UİP-261066055 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin tadilen kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Çifteler ilçesi, Çiftçi Mahallesi, 281 ada, 105 parselin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 255

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, Kafkas Caddesi'nin Yaşar Kemal Caddesi ile Koruluk Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-210893 sayılı yazısı ile 15.04.2025 tarihli ve 13 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, Kafkas Caddesi'nin, Yaşar Kemal Caddesi ile Koruluk Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılmasının kabulüne ilişkin Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarihli ve 4/47 sayılı Kararı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 227 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

16996 ada, 8 parsel maliki tarafından Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi (f) fıkrası 1. bendi uyarınca zemin katta iş yeri izni verilmesi talebi, Odunpazarı Belediyesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 45. maddesi (a) fıkrası uyarınca hazırlanan Teknik Heyet Analiz Raporunda yer alan tespitlere istinaden Kafkas Caddesi'nin, Yaşar Kemal Caddesi ile Koruluk Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarihli ve 4/47 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde, yol boyu ticaret kapsamında zemin katta yapılan ticaret uygulamasının üst katlarına ticaretle bağlantılı piyesler yapılmaması kaydıyla; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarihli ve 4/47 sayılı Kararının kabulü oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, Kafkas Caddesi'nin Yaşar Kemal Caddesi ile Koruluk Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 14. maddesi uyarınca "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 256

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Mihalgazi ilçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılai DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılai DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habi DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.04.2025 tarihli ve E-210891 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 15 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Mihalgazi Belediye Başkanlığının 20.03.2025 tarihli ve 2550 sayılı yazısı ile gönderilen Mihalgazi Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 11 sayılı Kararı ile kabul edilen Mihalgazi ilçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2025 tarihli ve 228 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

Mihalgazi Belediye Meclisince kabul edilen plan notları değişikliği kapsamında mülga Mevzuat hükümlerine atıf yapılan maddeleri revize edilmiş ve imar planlarının uygulanmasında tereddüde düşülen konulara ilişkin plan notu hükümleri ilave edilmiştir.

Plan notlarında yapılan inceleme neticesinde;

Plan notlarının 10. maddesinde sehven “belirlen” olarak yazılan ibarenin plan paftasında “belirlenen” olarak düzeltilerek, plan notlarına 25. madde olarak “İmar planında yapılaşma ve kadastral durumdan kaynaklanan 5.00 metreye kadar ki kaymalarda yola isabet eden kısımlarda yolun daraltılmaması koşuluyla Belediyesince işlem yapılır.” hükmü eklenerek, plan notu paftasında yapılan değişiklikler neticesinde pafta üzerinde üzeri çizilerek yer alan mülga hükümlerin plan paftasından çıkarılarak,

Mihalgazi Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarihli ve 11 sayılı Kararı ile kabul edilen UİP-261085227 plan işlem numaralı Mihalgazi ilçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğinin tadilen kabulü, oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Mihalgazi ilçesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 7. maddesi (b) bendi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi (b) bendi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri uyarınca “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılai DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 257

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Evliyagil Sokak'ın, Maral Sokak ile Çoruh Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 34 (otuz dört) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 26.02.2025 tarihli ve E-204088 sayılı yazısı ile 17.04.2025 tarihli ve 14 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyonca;

Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Evliyagil Sokak'ın, Maral Sokak ile Çoruh Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılmasının kabulü ile ilgili Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarihli ve 2/16 sayılı Kararı Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 tarihli ve 154 sayılı Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyona sevk edilmiştir.

25635 ada, 1 parsel maliki tarafından Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi (f) fıkrası 1. bendi uyarınca zemin katta iş yeri izni verilmesi talebi, Odunpazarı Belediyesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 45. maddesi (a) fıkrası uyarınca hazırlanan Teknik Heyet Analiz Raporunda yer alan tespitlere istinaden ve 25635 ada, 19 parselde yer alan mevcut binanın bahçe mesafeleri de dikkate alınarak uygulama yapılması kaydıyla Evliyagil Sokak'ın, Maral Sokak ile Çoruh Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarihli ve 2/16 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir.

Komisyonca yapılan incelemeler neticesinde, yol boyu ticaret kapsamında zemin katta yapılan ticaret uygulamasının üst katlarına ticaretle bağlantılı piyesler yapılmaması kaydıyla; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarihli ve 2/16 sayılı Kararının kabulü oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Meclisçe;

Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Evliyagil Sokak'ın, Maral Sokak ile Çoruh Sokak arasında kalan kısmında iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 5216 sayılı Kanun'un 14. maddesi uyarınca "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi. (Karşı oy; AK Parti Grubu.)

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 258

KARAR TARİHİ : 18.04.2025

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Faaliyet Raporu.

MECLİS BAŞKANI : Hasan ÜNAL (Meclis 1. Başkan Vekili).

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Zehra KONAKCI, Uğur TEPE, Haydar ÇORUM, Hakan KARABACAK, Serhat HAMAMCI, Ahmet DÖNMEZ, Zeynep GÜNEŞ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Mustafa İMRE, Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ.

BULUNMAYAN ÜYELER : Habil DÖKMECİ, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hidayet ÖZMEN, Vural YÖRÜK, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Metin ÖZTÜRK, Mustafa Caner KIRIKÇI, Salih YILMAZ, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 33 (otuz üç) kişi.

Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının 24.03.2025 tarihli ve E-209495 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ve 17.03.2006 tarihli ve 26111 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince hazırlanan Büyükşehir Belediyemiz 2024 Yılı Faaliyet Raporu'nun, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Faaliyet Raporu, 5393 sayılı Kanun'un 56. maddesi, 5018 sayılı Kanun'un 41. maddesi ve 17.03.2006 tarihli ve 26111 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince müzakere edilerek oya sunuldu, yapılan işari oylama sonucunda "OY ÇOKLUĞU" ile kabul edildi. (Karşı oy; Özlem ÜNALIR, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mehmet BİLEN.)

Hasan ÜNAL
Meclis 1. Başkan Vekili

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi