

**ODUNPAZARI İLÇESİ, SÜMER MAHALLESİ,
2737 ADA, 1 PARSELDE HAZIRLANAN
1/5000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE İLGİLİ
AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Odunpazarı ilçesi, Sümer mahallesi, 2737 ada, 1 parsel, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planında Kültürel Tesis Alanına isabet etmekte iken; Büyükşehir Belediye Meclis üyelerinin 09.03.2021 tarihli yazılı önergesi ile Meclis gündemine alınan 16.04.2021 tarih 208 sayılı Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile Özel Kültürel Tesis Alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu plan değişikliği 30.04.2021-29.05.2021 (dahil) tarihleri arasında ilan edilmek üzere askıya çıkartılmıştır. Askı süresi içinde itirazda bulunulmadığından plan değişikliği kesinleşmiştir.

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/598 Esas sayılı dosyası ile, Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2021 tarih ve 208 Karar sayılı idari işlemin iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada alınan 2021/912 sayılı Karar ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesi ve Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/598 Esas-2021/912 sayılı Kararı uyarınca; dava konusu parselin plan değişikliği öncesinde Kültürel Tesis Alanı olarak planlı olduğu göz önünde bulundurularak 2737 ada, 1 parselin Kültürel Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği tarafımca hazırlanmıştır.

Dilek AYKAÇ
A Grubu Şehir Plancısı
ÇSB Belge Seri No:725

