

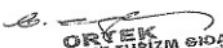
**ESKİŞEHİR İLİ
MİHALGAZİ İLÇESİ
DOKUZMAYIS MAHALLESİ
389 ADA 16-17-18-19-20-21 PARSELLER
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU**

Nazım imar planı değişikliği yapılan alan Mihalgazi (Eskişehir) 1/5000 ölçekli Nazım imar planı paftalarında 50 L paftasında yatay 46.035-46.185 dikey 49.650-49.780 koordinatları arasında kalmaktadır.

Bu alan mevcut nazım imar planında kamu hizmet alanı ve eğitim tesisi alanı olarak planlanmıştır. Mihalgazi ilçesinde yeni hükümet konagi yapılacaktr. Mevcut nazım imar planında eğitim tesisi olarak planlı alanda yapılması düşünülmektedir. Bu alan nazım imar planı değişikliği ile kamu hizmet alanına dönüştürülmüş olup, mevcut nazım imar planındaki kamu hizmet alanı ise eğitim tesisi olarak planlanmıştır.

Söz konusu alana ait jeolojik ve jeoteknik etüt raporu 30.10.2020 tarihinde Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onaylanmış olup, tüm alan jeolojik yönden uygun alan olarak belirlenmiştir.

Hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile sosyal donatı alanlarında herhangi bir eksilme olmamıştır.


ORTEK
PROJE İNSAAT TURİZM SİHA
EĞİT. HİZ. İL İH. VE TİC. LTD. STİ.
Hosnudiyeh Mahallesi 732, Sokak No:3/A/
Tel:0 (222) 229 97 74 Tepebaşı-Eskişehir
T.C.Sic.No:16855 Mersis No:0-5430-0174-3000016
Taksimizde Vergi Dairesi Başkenti: 048 907 2120