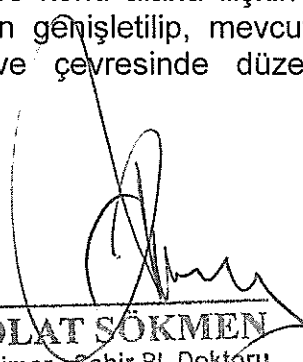


**ŞARHÖYÜK MAHALLESİ, HATBOYU-2 CADDESİ VE ÇEVRESİNDE YAPILAN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
İLE İLGİLİ AÇIKLAMA VE GEREKÇE RAPORU**

Şarhöyük Mahallesi sınırları içerisinde Hatboyu-2 Caddesi ve çevresinde, Ankara-İstanbul Hızlıtren projesi kapsamında yapılan düzenlemeler neticesinde; mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 20 metrelik yol olarak planlı Hatboyu-2 caddesinin bir kısmı, hızlıtren çevresinde, güvenlik amacı ile, çevrelenen bölgede kalmaktadır.

Bu doğrultuda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 20 metrelik yola ve demiryolu hattına isabet eden bölgede düzenleme yapılması zorunlu hale gelmiş olup, hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile; bahse konu alana ilişkin duvar sınırı dikkate alınarak demiryolu güzergahına ait alanın genişletilip, mevcut imar hatları da korunacak şekilde, Hatboyu-2 Caddesi ve çevresinde düzenleme yapılmıştır.


POLAT SÖKMEN
Y. Mimar - Şehir Pl. Doktoru
A Grubu Planlama Belgesi
(0216) 337 52 82 - (0532) 443 65 73