

**ESKİŞEHİR / TEPEBAŞI İLÇESİ / NEMLİ MAHALLESİ / SAZBAŞI MEVKİ,
2 PAFTA,562 PARSEL, YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM
TESİS ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ/GES)
NAZIM İMAR PLANI GEREKÇE VE AÇIKLAMA RAPORU**

1- Genel Bilgiler:

Nemli Mahallesi ; İç Anadolu Bölgesinde, Eskişehir ili,Tepebaşı ilçesine bağlı bir mahalledir. Eskişehir yerleşim merkezinin batısında yer alıp Eskişehir'e yaklaşık 27km. mesafededir.Eskişehir-Kütahya Devlet Karayolu üzerinde yer alır.Ulaşım Eskişehir merkezine bağlanan asfalt yol ile sağlanmaktadır.Tepebaşı ilçesinin de batısında bulunmaktadır.Daha önce köy statüsünde iken,Büyükşehir Yasası ile mahalle statüsüne geçmiştir ve Tepebaşı ilçesine bağlanmıştır. Yerleşim karasal iklim etki alanı içindedir.Kışları soğuk,yaz ayları sıcak geçer.Mahallenin ekonomisi maden,tarım ve az da olsa hayvancılığa dayalıdır.Son yıllarda Manyezit İşletmelerine bağlı olarak kamyon nakliyeciliği de önemli bir işgücü olmuştur. Yerleşimin ekonomik durumu iyi,yaşam standartları yüksektir.Nemli Mahallesi doğusunda Yusufklar ve Turgutlar ,kuzeyinde Oklubalı Mahallesi,doğusunda Kümbet ve Kütahya il sınırı bulunmaktadır.Son yıllarda nüfusu azalmakta olup 100 kişinin altındadır.

Eskişehir-Kütahya Karayolundan kuzeye doğru ayrılan tali yol ile Nemli Mahallesi ulaşmaktadır.Planlamaya konu olan parseller ise Nemli mahallesi güneydoğusunda bulunmaktadır.Planlama alanı Nemli'den Eskişehir'e giden tali tarla yolu üzerindedir.Bu tarla yolu üzerinden Tepebaşı ilçesine daha kısa sürede ulaşabilmektedir.



Şekil:1 Aktepe Mahallesi Genel Görünüm

562 nolu parsel üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımı amacıyla Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılması amaçlanmıştır.

2-Planlama Alanı ile İlgili Genel Bilgiler:

2.a Konumu

Planlama Alanı alanı;Eskişehir ili,Tepebaşı ilçesi,Nemli Mahallesinin batısında tarlalara giden yolu üzerinde bulunmaktadır.Yerleşim alanı imar planı onama sınırları dışında bulunmaktadır.Alan Tepebaşı İlçesi ve Tepebaşı Belediyesi sınırları içinde kalmaktadır.Planlama alanı,Tepebaşı İlçesi,Nemli Mahallesi,Sazbaşı mevkii,2 pafta,562 nolu parselinde kayıtlı olup parselin toplam büyüklüğü 42200.00 m2'dir.Parsellerin mülkiyeti özel mülkiyette olup Banaz Otomotiv Petrol Ürünleri İnşaat San.Tic.A.Ş.'ne aittir.



Şekil:2 Planlama Alanının Uydu Fotoğrafındaki Konumu,

2.b Mevcut İmar Planı Kararları

Planlama alanı gerek Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı,gerekse de Tepebaşı Belediyesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama sınırları dışındadır.Parsel plansız alan niteliğindedir.

Yeni imar planı hazırlanması çalışmaları kapsamında planlama alanının yeni halihazır haritaları hazırlanmış ve 2016 yılında Tepebaşı Belediyesi'nce onanmıştır.Aynı şekilde tüm bu alanın yeni jeolojik-jeoteknik etüd raporu da hazırlanarak Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nce 26.10.2016 tarihinde onanmıştır.

2.c İmar Planı Hazırlanması Gerekçesi

Türkiye genelinde son yıllarda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yatırımları yapılmaktadır.Bu doğrultuda farklı illerde,farklı alanlarda Güneş Enerji Santrali yapımı amaçlanmıştır.Özellikle 2015 yılı ve sonrasında Enerji sektöründe önemli gelişmeler görülmektedir.Bu sektördeki gelişmelere paralel olarak yeni Güneş Enerji Santrali tesislerine talepte her geçen gün artmaktadır.Bu doğrultuda;Eskişehir ili,Tepebaşı İlçesi, Nemli Mahallesi, Sazbaşı mevkii,2 pafta,562 nolu parselindeki 42.200 m2'lik alanda "Güneş Enerji Santrali (GES)" tesisi planlanarak artan enerji talebinin karşılanması amaçlanmıştır.

3-Nazım İmar Planı:

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Tepebaşı Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı onama sınırları dışında,planlı alanların batısında kalan 42.200 m2 büyüklüğündeki,Nemli Mahallesi, Sazbaşı mevkii, 2 pafta, 562 nolu parselinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) Alanı " olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hazırlanmıştır.

Planlama öncesi,İmar Planı çalışması kapsamında halihazır haritası onanan saha için ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş sorulmuş olup, gelen görüşler planlamaya yansıtılmıştır.Bu çerçevede;

- İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 29.09.2016 gün ve 1204 sayılı,
- Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ 3.Bölge Müdürlüğü'nün 20.07.2016 gün ve 482206 sayılı,
- Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.06.2016 gün ve 2286 sayılı,
- İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 10.06.2016 gün ve 1651 sayılı,
- Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Sistem İşletme Müdürlüğü'nün 26.09.2016 gün ve 15656 sayılı,
- Esgaz A.Ş.'nin 09.06.2016 gün ve 3988 sayılı,
- Türk Telekom A.Ş.'nin 14.06.2016 gün ve 154240 sayılı,
- Karayolları Genel Müdürlüğü,4.Bölge Müdürlüğü'nün 13.06.2016 gün ve E.142087 sayılı,

- Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 20.06.2016 gün ve E.6804 sayılı,21.09.2016 gün ve E.10064 sayılı,
- Eskişehir Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 09.06.2016 gün ve E.424 sayılı,
- TEİAŞ'ın 10.06.2016 gün ve E.223298 sayılı,
- Bilim,Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü'nün 10.06.2016 gün ve E.1108 sayılı,
- ESKİ'nin 17.06.2016 gün ve 491-4404 sayılı,
- Orman ve Su İşleri Bakanlığı,V.Bölge Müdürlüğü'nün 15.06.2016 gün ve 125534 sayılı,
- Orman Genel Müdürlüğü,Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü'nün 26.07.2016 gün ve 1886 sayılı,
- Botaş A.Ş.'nin 09.06.2016 gün ve 23034 sayılı,
- Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 07.10.2016 gün ve E.433616 sayılı,
- İl Ticaret Müdürlüğü'nün 10.06.2016 gün ve 16636872 sayılı,
- İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 21.06.2016 gün ve 970 sayılı,
- Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü'nün 22.07.2016 gün ve E.19736 sayılı,
- Milli Savunma Bakanlığı Eskişehir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı'nın 21.09.2016 gün ve 2676 sayılı,
- Anadolu Üniv.Havacılık ve Uzay Bilimleri Fak.Dekanlığı'nın 15.06.2016 gün ve E.62802 sayılı,
- Devlet Hava Meydanları İş.Gn.Md.lüğü İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 02.08.2016 gün ve E.74173 sayılı,
- SEBAT PROJE'nin 29.06.2016 gün ve 0472 sayılı,
- TANAP'ın 08.06.2016 gün ve 0269 sayılı,
- Sivil havacılık Genel Müdürlüğü'nün 14.06.2016 gün ve E.1413 sayılı,
- Eskişehir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı,Doğal Kaynaklar Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğü'nün 20.09.2016 gün ve E.12171 sayılı,
- Eskişehir Tepebaşı Belediye Başkanlığı,İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.06.2016 gün ve 4416/13513 sayılı,
- Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 01ç09ç2016 gün ve 2754 sayılı, görüşleri alınmıştır.

Planlamada 2016 yılında onaylanan sayısal (ITRF) halihazır haritaları kullanılmıştır.Planlama alanına ait jeolojik-jeoteknik etüd raporu da hazırlanmış ve 26.10.2016 tarihinde onanmıştır.

3.a Jeolojik-Jeoteknik Etüd Raporu

Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nce 26.10.2016 tarihinde onanan 562 nolu parselde ait Jeolojik ve Jeoteknik Etüd Raporuna göre,inceleme alanının tamamı "**Uygun Alanlar (UA-1)**" olarak belirlenmiştir.

İnceleme alanının tamamı morfolojik açıdan eğimin genellikle % 00-10, arasında olduğu; jeolojik açıdan temel zemini neojen yaşlı kil-konglomeraların oluşturduğu; jeoteknik açıdan taşıma gücü sorunu, sıvılaşma, oturma vb. mühendislik sorunlarının ve doğal afet tehlikesi yönünden duraylılık sorununun beklenmediği bu nedenle yerleşim açısından Uygun Alanlar (UA-1) olarak tanımlanmıştır Yerleşime uygunluk haritasında UA-1 simgesiyle gösterilmiştir.

İnceleme alanının geneli litolojinin uygun olmaması, gerekse yeraltı suyunun derin olması nedeniyle sivilaşma riski söz konusu değildir. İnceleme alanında Eosen yaşlı kıltaşı, konglomera ve mostra vermektedir.

İnceleme alanı 2.Derece tehlikeli deprem bölgesinde bulunduğundan,deprem tehlikesi mevcuttur. Her türlü yapılaşmada mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın (A.İ.G.M.) "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik (2007) " esaslarına uyulması zorunludur.

Ayrıca, yapıların planlanması esnasında gerekli zemin parametrelerinin belirlenmesi amacıyla,parsel alanı için gerekli zemin etüdü yapılmalı ve binaların statik projeleri buna göre hazırlanmalıdır.

3-b Nazım İmar Planı Plan Kararları:

Tüm dökümanların değerlendirilmesi sonucu Sentez paftası hazırlanmış olup planlamayı yönlendiren önemli faktörler bu paftada gösterilmiştir.Daha sonra ise Eşik Analizi paftası hazırlanmıştır.Planlamayı kısıtlayan herhangi bir eşik bulunmamaktadır.Planlama alanının kuzeyinden TEİAŞ'a ait enerji nakil hattı,güneyinden parsel yakın konumda TANAP Boru Hattı ve ITE Doğal Gaz Boru Hattı geçmekte olup ilgili kurumların görüşleri plana ve plan notlarına aktarılmıştır. Parsel sınırları ve 562 parselin kuzeyinden ve güneyinden geçen tarla yolları planlama alanının sınırlarını belirlemekte olup,alanın tamamı planlanabilir alan durumundadır.

Bu açıklamalar doğrultusunda ;Nemli Mahallesi,Sazbaşı mevkii, 2 pafta, 562 nolu parsel üzerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hazırlanmış olup bu parsel "~~Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) Alanı~~ " alanı olarak planlanmıştır. Planlama alanının kuzey ve güneyinden geçen tarla yolu 10 metre olarak genişletilerek taşıt yolu olarak planlanmıştır.Bu yol tesis alanını Nemli Mahallesi ve Tepebaşı ilçesine bağlayacaktır.Diğer alanlar ise Güneş Enerji Santrali alanı olarak planlanmış olup büyüklüğü yaklaşık 39806 m2'dir.Parselin kuzeyinden geçen TEİAŞ'a aşt enerji iletim hattı ve koruma kuşağı plana işlenmiştir.Koruma kuşağı kısmen 562 nolu parselin kuzey sınırından geçmekte olup bu kısımlarda "Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yapım Yönetmeliği" hükümlerine uyulacaktır.Enerji iletim hattı güzergahında TEİAŞ'ın görüşü alınmadan uygulama yapılmayacaktır.Yine planlama alanının güneyinden;75.25 metre mesafede ITE Doğal Gaz Boru Hattı ve 35 metre mesafeden TANAP Boru Hattı geçmekte olup,bunlardan sadece TANAP Boru Hattının 50 metrelik koridoru 562 nolu parselin en güneydeki ucuna çok az girmektedir.Bu kısım parselin çekme mesafesi içinde kalmakta olup yapı yapılamayacak alandır.Gerek TEİAŞ,gerekse de ITE ve TANAP boru hattı ile ilgili uyulması gereken hususlar plan notlarına aktarılmıştır.Uygulamada kurum ve kuruluşlardan alınan görüşlere mutlaka uyulacaktır.

Planlama alanı ve çevresi 2.derece deprem bölgesinde yer almakta olup yapılacak tüm yapılarda "Afet Bölgelerine Yapılacak Yapılar İle İlgili Yönetmelik " hükümlerine ve bu parseller için hazırlanan onanlı jeolojik-jeoteknik etüd raporu

hükümlerine uyulması gerekmektedir.Planlama alanı jeolojik bakımdan Uygun Alanlar (UA-1) olarak belirlenmiştir.

Uyulması gereken bütün hususlar plan notlarında belirtilmiştir. Diğer hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik ve mevzuat hükümlerine uyulacaktır.

PLAN NOTU

1-1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI,LEJANDI,PLANLAMA KOŞULLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

2-PLANLAMA ALANINDA;

- GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİS BAŞVURULARININ TEKNİK DEĞERLENDİRMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK,
- ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSSIZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK,
- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
- HAVA KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ,
- ENERJİ NAKİL HATLARI YÖNETMELİĞİ,
- İLETİM HATLARI YÖNETMELİĞİ,
- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIM KANUNU,
- SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ,
- 7126 SAYILI SİVİL SAVUNMA KANUNUNUN EK9 MADDESİNE GÖRE BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDAKİ YÖNETMELİK,
- 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- 251 SAYILI LAĞIM MECRASI İNŞAASI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK,
- ZARARLI KİMYASAL MADDE VE ÜRÜNLERİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
- KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
- İNSANİ TÜKETİM AMAÇLI SULAR HAKKINDA YÖNETMELİK,
- 1/100.000 ÖLÇEKLİ ESKİŞEHİR İLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI,

HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

3-YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİNDE (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİNDE),İLGİLİ KURUMUN BAĞLANTI İZİNİ OLMADAN İNŞAAT UYGULAMASINA GEÇİLEMEZ.

4-YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANININDA,YAĞMUR SULARININ EMNİYETLİ BİÇİMDE DEŞARJI İÇİN GEREKLİ ÖNLEMLER ALINACAKTIR.

5-PLANLAMA ALANINDA;YOL,İÇME SUYU,KANALİZASYON VB. ALTYAPI TESİSLERİ İLGİLİSİNCE (LİSANS SAHİBİNCE) YAPILACAKTIR.

6-ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI 2014/1 SAYILI GENELGESİNE GÖRE BİLİMSEL RAPOR HAZIRLATILARAK GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ KURULUM AŞAMASINDA ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI V.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI ZORUNLUDUR.

7-26.10.2016 TARİHİNDE ESKİŞEHİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE ONAYLANAN JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜD RAPORU HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

8--TESİS ALANI İÇİN HAZIRLANAN TOPRAK KORUMA PROJESİNE UYULACAKTIR.

9-ÇALIŞMALAR SIRASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA ÇALIŞMALAR DURDURULARAK MÜZE MÜDÜRLÜĞÜ'NE HABER VERİLECEKTİR.

10-ÇALIŞMALAR SIRASINDA MAHALLELERİN ALTYAPI VE ÜSTYAPI TESİSLERİNE VE MÜTEMMİM CÜZLERİNE ZARAR VERİLMEMEYECİK ŞEKİLDE TEDBİRLER YATIRIMCI TARAFINDAN ALINACAKTIR.

11- PLANLAMA ALANI SINIRLARI İÇİNDE;

a-)2920 SAYILI TÜRK SİVİL HAVACILIK KANUNU,

b-)23.09.1993 TARİHLİ VE B.11.1.SGH.0.10.01.05-2549/1421 SAYILI

HAVAALANLARI ÇEVRESİNDEKİ DOĞAL MANİALAR ÜZERİNDE YAPILAŞMA KURALLARI İÇEREN SHT-150/5300 HAVACILIK TALİMATI,

c-)24.07.2012 TARİH VE B.11.1.SGH.0.10.01.05-2549/1421 SAYILI "HAVAALANLARI ÇEVRESİNDE YAPILAŞMA KRİTERLERİ HAKKINDAKİ GENELGE" İLE "

ICAO ANNEX 14 CİLT 1, SHT-HES KRİTERLERİ",
d-)23.08.2013 TARİH VE 28744 SAYILI RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANAN
HABERLEŞME, SEYRÜSEFER, GÖZETİM SİSTEMLERİ MANİA KRİTERLERİ
HAKKINDA YÖNETMELİK,
HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

12-ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YAPIM YÖNETMELİĞİ'NE UYULACAKTIR.
ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGAHINDA TEİAŞ'IN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA
YAPILMAYACAKTIR.

13-"İRAN-TÜRKİYE-AVRUPA (ITE) DOĞAL GAZ BORU HATTI TÜRKİYE BÖLÜMÜ"
PROJESİ KAPSAMINDA:

a-562 NOLU PARSEL, 2X250 METRELİK ITE DOĞALGAZ BORU HATTI ÇED
KORİDORUNDA KALMAKTA OLUP, EKSENE 75.25 METRE MESAFEDA YER
ALMAKTADIR. ITE DOĞALGAZ BORU HATTININ 500 METRE ÇEVRESİNDE PATLAMA
YAPILMAMASI VE 50 METRELİK KORİDOR DAHİLİNDE TEMEL KAZIKLARIN
ÇAKILMAMASI ŞARTTIR.

b- TESİS KAPSAMINDA YER ALACAK TRAFİKO BİNASI VE ENERJİ NAKİL HATLARI
İLE İLGİLİ OLARAK 04.07.2014 TARİH VE 29050 SAYILI RESMİ GAZETE'DE
YAYIMLANARAK YÜRÜRLÜĞE GİREN "BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (BOTAŞ) HAM PETROL VE DOĞAL GAZ BORU HATTI
TESİSLERİNİN YAPIMI VE İŞLETİLMESİNE DAİR TEKNİK EMNİYET VE ÇEVRE
YÖNETMELİĞİ" NİN 8. MADDESİNDE BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR VE BU
DOĞRULTUDA TEKRAR GÖRÜŞ ALINACAKTIR.

14-562 NOLU PARSEL TANAP BORU HATTI GÜZERGAHINA 35 METRE
MESAFEDİR. BU NEDENLE:

a-"EV SAHİBİ HÜKÜMET ANTLAŞMASI'NIN ARAZİ HAKLARI BAŞLIKLI 2. EKİNİN 3.11
MADDESİ (d) BENDİ" UYARINCA BORU HATTINA 50 METRE MESAFEDA TEMEL
KAZIK ÇAKMA MESAFESİNDE YAPI YAPILAMAZ.

b-50 METRE KORİDOR İÇİNDE YAPI PLANLANMASI HALİNDE İSE GEREKLİ
İZİNLERİN ALINMASI İÇİN İLGİLİ TEKNİK PROJELER İLE TANAP'A BAŞVURY
YAPILACAKTIR.

c-BORU HATTI GÜZERGAHINA 500 METRE MESAFEDA PATLAYICI
KULLANILMAYACAKTIR.

15-UYGULAMA AŞAMASINDA İLGİLİ KURUM VE KURULUŞ GÖRÜŞLERİNE
UYULACAKTIR.

16-UYGULAMADA KADASTRAL MÜLKİYET SINIRLARI ESAS ALINACAKTIR.

17-BU PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

KUTLU KARAGÖZOĞLU BEKTÖRE
A GRUBU YUKSEK ŞEHİR PLANCISI (CGB Dosya No:1006)
SPO Sicil No:2011/30 V.D. Eskişehir V.No:22838/17638
İstiklal Mkt. S.İtra. Çarşı No:1 D.21 Odunpazarı-ESKİŞEHİR
Gsm:0 533 300 34 64 Fax:0 222 231 32 92
E-mail: karagozoglukutlu@gmail.com