

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
SATINALMA DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait aşağıda yeri, numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati yazılı olan gayrimenkulün işletme hakkının kiraya verilmesi işi ihaleye çıkarılmış olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine istinaden açık arttırma usulüne göre ihaleye konulmuştur.

<u>İhaleye çıkacak işyeri</u>	<u>Kiralama Süresi</u>	<u>Muhammen Bedeli</u>	<u>Şartname Bedeli</u>	<u>Geçici Teminatı</u>	<u>İhale Tarihi</u>	<u>İhale Saati</u>
Tepebaşı İlçesi, Mustafa Kemal Paşa Mah. 17456 Ada 1 Parselde kayıtlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Akaryakıt İstasyonuna isabet eden arsa vasıflı taşınmaz.	10 yıl (10. Yıl dahil)	3.060.000,00 TL+KDV	500,00 –TL.	91.800,00 TL.	18.08.2021	15:00

Şartname Büyükşehir Belediyesi Satınalma Daire Başkanlığından temin edilebilir.

İhaleye Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı gerçek kişiler ile Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre Türkiye’de kurulmuş olan Şirketler katılabilir. İsteklilerin aşağıda sıralanan şartları taşıması ve istenen belgeleri vermesi etmesi şarttır:

İhaleye Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı gerçek kişiler ile Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre Türkiye’de kurulmuş olan Şirketler katılabilir. İsteklilerin aşağıda sıralanan şartları taşıması ve istenen belgeleri vermesi etmesi şarttır:

- A) Kanuni ikametgâh sahibi olması(Gerçek kişiler için İkametgâh ilmühaberi, tüzel kişiler için Ticaret Odası Kayıt Belgesi ikametgâh yerine kabul edilir),
- B) Türkiye’de tebligat için adres göstermesi.
- C) Geçici teminat yatırması ve bu Şartnamede istenen diğer belgeleri eksiksiz vermesi.
- D) Türkiye’de Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğuna dair 2021 tarihli belge vermesi;
 - a) Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,
 - b) Tüzel kişi olması halinde; Ticaret ve/veya Sanayi Odasından yahut idare merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden ya da benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
 - c) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) bentlerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler,
- E) İmza sirküleri vermesi;
 - a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri,
 - b) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
 - c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) bentlerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler,
- F) İstekli adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyorsa; istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini vermesi,
- G) İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun Ortak Girişim Beyannamesi ile ortaklarca imzalı Ortaklık Sözleşmesini vermesi, (İhale ortak girişim üzerinde kaldığı takdirde, Ortak Girişim Beyannamesi ile uyumlu noter tasdikli Ortaklık Sözleşmesi verilmesi),
- H) Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair belge(ihale ilan tarihinden sonra alınmış)

- İ) Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair belge(ihale ilan tarihinden sonra alınmış)
- J) İsteklilerin ayrıca:
- a) İsteklilerin ihale ilan tarihinden itibaren son en az 5(beş) yıldan beri ihale konusu işle ilgili aralıksız faaliyet gösterdiklerine dair belge,(ticaret sicil gazetesi, bayilik belgeleri, lisans belgeleri),
 - b) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu(akaryakıt satış cirosu 2020 yılı 35.000.000,00-TL ve üzeri olacak),
 - c) Mesleki faaliyetten dolayı EPDK dan herhangi bir ceza almadığına dair belge (EPDK tarafından verilen asıl evrak yada noter onaylı örneği)
- K) İdareden alınacak olan İşyeri Görme Belgesinin aslını,
- L)İhale Dokümanını satın alındığına dair alındı belgesinin aslını,
- İhale tarih ve saatinde istenilen belgelerle birlikte Belediye Encümen Toplantı salonunda olmaları zorunludur.

İLAN OLUNUR.